



شركة بيت جالا لصناعة الادوية
بيت جالا - فلسطين

التقرير السنوي

2022



التقرير السنوي 2022



شركة بيت جالا لصناعة الادوية
بيت جالا - فلسطين



فهرس المحتويات

20	تجاه المجتمع
20	تجاه الموظفين
21	تجاه زبائن الشركة
21	تجاه موردي الشركة

السياسة البيئية للشركة

21	الترشيد في استهلاك المياه
22	الترشيد في استهلاك الكهرباء والطاقة
22	إدارة المخلفات الناتجة عن العمليات الإنتاجية
22	نظام السلامة العامة

الحوكمة

24	مجلس الإدارة
24	دور مجلس الإدارة
24	رئيس مجلس الإدارة
24	المدير العام
26	نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة
28	إجتماعات مجلس الإدارة
28	أتعاب ومكافآت مجلس الإدارة
28	ملكية أعضاء مجلس الإدارة بأسهم الشركة
29	اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة
31	الإدارة التنفيذية
32	نبذة عن الإدارة التنفيذية
34	رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية
34	دوائر الشركة
35	موظفي الشركة
35	مساهمي الشركة
38	تقرير مدقي الحسابات لعام 2022

مجلس الإدارة

4	أعضاء مجلس الإدارة
5	أعضاء لجنة الحوكمة والتدقيق
5	أعضاء اللجنة المالية
5	مدقق الحسابات الخارجي
5	المستشار القانوني
6	كلمة رئيس مجلس الإدارة

لمحة عن الشركة

9	النشأة والتأسيس
9	رؤية الشركة
9	رسالة الشركة
9	أهداف الشركة
9	قيم الشركة
10	فروع الشركات
10	الشركات التابعة
10	قانون تشجيع الاستثمار
10	القضايا والإجراءات القانونية
11	الوضع التنافسي

الأداء التشغيلي والمالي

13	نشاط الشركة
13	خطوط الانتاج
13	الأنظمة الداعمة للإنتاج
13	مخاطر الإستثمار
13	إدارة المخاطر

الأداء المالي

17	ملخص عن أهم المؤشرات المالية
----	------------------------------

الإستدامة والمسؤولية الإجتماعية

20	الإستدامة
20	المسؤولية الإجتماعية

أعضاء مجلس الإدارة



السيد محمد مصري
نائب رئيس مجلس الإدارة



السيد نضال سختيان
رئيس مجلس الإدارة



السيد نعيم القواسمه
عضو مجلس إدارة



الدكتور اسعد رملوي
عضو مجلس إدارة
ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الإستثمارات



السيدة عنود نضال سختيان
عضو مجلس إدارة
ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الإستثمارات



السيد رامي خليف
عضو مجلس إدارة
ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الإستثمارات



الدكتور يوسف ناجرة

عضو مجلس إدارة

ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الإستثمارات



الدكتور سمير حزبون

عضو مجلس إدارة

ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الاستثمارات



مستشار مجلس الإدارة

السيد عبد الحكيم الفقهاء



الدكتور سامح العطوط

عضو مجلس إدارة

ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الإستثمارات

مدقق الحسابات الخارجي

السادة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون
بناية البرج الأخضر الطابق الثالث
ص ب 1110 رام الله

المستشار القانوني

مكتب شحادة للمحاماة
شارع العذراء - بيت جالا

أعضاء لجنة الحوكمة والتدقيق

- السيد حمد المصري
- الدكتور سمير حزبون
- السيد رامي محمد خليف

أعضاء اللجنة المالية

- السيد حمد المصري
- الدكتور سمير حزبون

أعضاء اللجنة الاستراتيجية

- الدكتور سمير حزبون
- الدكتور يوسف ناجرة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السيد مراقب الشركات المحترم
السادة هيئة سوق رأس المال المحترمين
السادة بورصة فلسطين المحترمين
السادة مدققي حسابات الشركة المحترمين
تحية طيبة وبعد،

إنه لمن دواعي سرورنا أن نلتقي بكم في إجتماع الهيئة العامة العادي للسنة المالية 2022 ويسعدني أن أرحب بكم جميعاً وازعاً بين أيديكم التقرير السنوي الذي يبين الاداء المالي و التشغيلي للشركة عن السنة المالية 2022 بالمقارنة مع العام السابق 2021 وموجزاً عن خطط الشركة المستقبلية.

بعد أن بدأ العالم بالتعافي قليلاً من اعراض وآثار جائحة كورونا وتأثيرها على الاقتصاد العالمي وعلى سلاسل التوريد في العالم، ظهرت مشكلة جديدة خلال العام الماضي تهدد الأمن والاقتصاد العالمي والتي تمثلت بالحرب الروسية الأوكرانية. التي كان لها من تأثير على تزويد الغاز والطاقة إلى أوروبا، وأثر ذلك على أداء الشركات الأوروبية وارتفاع تكاليف الإنتاج لديهم مما أثر على قيمة فاتورة المشتريات من المواد الخام من أوروبا، ناهيك عن انقطاع بعضها وتأخر استلام البعض الآخر منها. حيث كان لزاماً علينا أن نخطط لتجاوز هذه المخاطر وزيادة مصادرنا وتنويع سلاسل الامداد والتوريد لشركتنا، وعليه تم توزيع مشترياتنا بين اوروبا واسيا وبهذا تغلبنا على مشكلة الأسعار المرتفعة للمواد الخام و مشكلة التوريد التي كنا بدأنا نعاني منها منذ بداية العام.

لقد استمرت ادارة الشركة بالعمل خلال العام المنصرم بالتعاون مع مجلس الإدارة بعمليات تطوير الشركة في الجوانب الادارية والفنية ، مما كان له من نتائج ايجابية وتطوير اداري وفني في جميع المجالات التي تم العمل عليها.

السيد/ نضال منير رضا سختيان



قامت الشركة خلال السنة الماضية بمتابعة تنفيذ المشاريع التي كانت قد بدأت خلال الفترة الماضية وسوف يتم إكمالها جميعها خلال العام الحالي مما سيكون له أثر إضافي في تحسين نتائج الأداء للشركة والتي إنعكست على نتائج العام الماضي.

لقد قامت الشركة خلال العام الماضي بطرح خمس أصناف جديدة للأسواق وهي:

1. Mecobal tablets
2. FosfoClean Granules for Oral Solution
3. Mubizeen Ointment
4. Mubizeen Nasal Ointment
5. Veoxgel Emulgel

ومن المتوقع أن تقوم الشركة بإصدار عشر أصناف جديدة خلال العام الحالي.

في الختام، لقد أفصحت الشركة عن النتائج المالية للعام الماضي 2022 وقد أوضحت النتائج زيادة في مبيعات الشركة بمقدار 15% مما انعكس على نتائج أرباح الشركة والتي بلغت 2.4 مليون دينار أردني قبل الضريبة بزيادة قدرها 140% عن العام 2021 وقد عكست هذه النتائج درجة التطور في الاداء الاداري والتي نتج عنها خفض ملحوظ في نفقات الشركة مما ساهم في تحسين الأرباح الصافية والتي بلغت 22% وهي من أفضل نسب الاداء في قطاع الصناعات الدوائية.

وبناء على تطلعات الشركة وإيماناً منها بأهمية البحث و التطوير في نمو الشركة وضمان استمراريته ومواكبة التطور العلمي السريع في مجال الصناعة الدوائية فقد تبنت الشركة هذا الهدف في استراتيجيتها للأعوام القادمة، وبناء على ذلك فقد تم تحديث مختبرات البحث والتطوير وبناء مختبر جديد بأحدث المواصفات وتزويده بأجهزة فحص جديدة، وتم تشغيل مصنع التجارب Pilot Plant الخاص بالمستحضرات الصلبة والذي يزيد من قدرة البحث و التطوير على إدخال المفاهيم الجديدة في التطوير Quality by Design بسبب توفر الأجهزة الحديثة.

كما قامت الشركة بالعمل على تحديث الفريق العامل في قسم التصدير إيماناً من إدارتها بضرورة الدخول إلى أسواق جديدة والمنافسة في الجودة و الأسعار وتقديم أصناف مبتكرة والإستفادة من الخبرات الخارجية في تطوير أعمال التصدير حيث تم الإتفاق على دمج وحدة التصدير في بيت جالا مع وحدة التصدير في شركة مجموعة منير سختيان الدولية والإستفادة من خبرتهم الواسعة في مجال التصدير والأسواق التي يعملون بها.

ومن منطلق حرصها على فتح افاق التعاون مع المجتمع المحلي وخصوصاً القطاع الأكاديمي فقد قامت الشركة بتوقيع اتفاقية للتعاون مع جامعة القدس بهدف زيادة التفاعل بين الجامعة وشركة بيت جالا والإستفادة من الخبرات الكامنة لدى الطرفين وإمكانية الاشتراك في أبحاث علمية يستفيد منها الطرفين.

نرحب بكم مرة ثانية شاكرين حضوركم وثقتكم،



لمحة عن الشركة

لمحة عن الشركة

الشركة على شهادة التصنيع الجيد الأوروبي (EU GMP). في العام 2006 قرّرت إدارة الشركة تغيير إسم الشركة من شركة المصنع الكيماوي الأردني الى شركة بيت جالا لصناعة الأدوية.

رؤية الشركة

تتطلع الشركة لأن تكون رائدة في مجال إنتاج الأدوية الجنيصة في السوق المحلي والأسواق العالمية وأن يكون باستطاعتها توفير معظم ما تحتاجه هذه الأسواق من علاجات بجودة عالية وأسعار منافسة.

رسالة الشركة

إنتاج مستحضرات دوائية فعالة ونقيّة وآمنة وذات جودة عالية حسب متطلبات شروط التصنيع الجيد (GMP) لتغطية السوق المحلي والأسواق العالمية.

أهداف الشركة

- إنتاج أدوية بجودة عالية وبأسعار تتناسب مع القدرة الشرائية للمواطن الفلسطيني
- الوصول إلى الأسواق العربية والعالمية من خلال تصنيع منتجات دوائية بجودة عالية
- الإنفراد بإنتاج أصناف دوائية جديدة غير متوفّرة في السوق الفلسطيني وأسواق التصدير المختلفة
- خلق فرص عمل لخريجي الجامعات الفلسطينية.

قيم الشركة

الجودة: تحرص الشركة على مواكبة التطور المستمر لتحسين ورفع جودة منتجاتها والتميز بها.

المصداقية: الوفاء بكافة الإلتزامات في التعاملات مع الآخرين.

الأخلاق والمبادئ: ملتزمون بأخلاقيات المهنة.

الشفافية: تخضع جميع عمليات الشركة للرقابة الداخلية والخارجية، ويتم نشر تقاريرنا وفق أصول ومبادئ الحوكمة بكل شفافية ووضوح.

الاستمرارية والنمو: تسعى الشركة دائماً على تنمية أصولها من خلال تحديث وإدخال خطوط إنتاج جديدة. بالإضافة الى الحصول على الشهادات اللازمة التي تضمن استمرارية الإنتاج والتسويق محلياً وعالمياً.

النشأة والتأسيس

تأسست شركة بيت جالا لصناعة الأدوية بتاريخ 1955/01/31 في عمان تحت إسم المعمل الكيماوي الأردني باسم الصيدلي حنا سابا الأعرج والسيدة ايلين حنا الاعرج. وقد تم تسجيلها كشركة خصوصية محدودة المسؤولية في مدينة بيت جالا وتم إدراجها في سجل الشركات بتاريخ 1970/9/15 من قبل المؤسسين: الصيدلي حنا سابا الأعرج وشركة منير سختيان المحدودة والصيدلي محمد راشد أبو غزالة. حيث اقتضت المساهمة في الشركة على الأطباء والصيدلة وأصحاب المستودعات الذين تبلورت لديهم فكرة تأسيس صناعة الأدوية في المناطق الفلسطينية المحتلة وذلك لتقليل الإعتماد على الأدوية المستوردة بشكل تدريجي، فكانت شركة بيت جالا لصناعة الأدوية هي أول شركة منتجة للأدوية في فلسطين.

تم إعداد مباني الشركة لتلائم مُتطلبات التصنيع الجيد (GMP) وتجهيزها بخطوط إنتاج وأنظمة خدمات حديثة كنظام التهوية والتكييف (HVAC) ونظام تنقية المياه ونظام الهواء المضغوط خلال عام 1992، كما تم العمل على إنشاء وتجهيز مختبرات التحاليل الكيماوية والميكروبيولوجية ومختبر المترولوجي للمعايرة.

في عام 2013 تم تحويل الشركة من مساهمة خصوصية إلى مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة تحت رقم 562601369، برأس مال قدره 10 مليون دينار أردني مقسم إلى 10 مليون سهم قيمة السهم الواحد ديناراً أردنيّاً، وقد بلغ رأس المال المدفوع 5,350,000 ديناراً أردنيّاً. وفي تاريخ 16 حزيران 2015 تم إدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين.

وقد قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ 2016/05/4 المصداقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بقيمة 1,650,000 دينار أردني كزيادة في رأس مال الشركة على شكل أسهم مجانية بنسبة 30.8 % من رأس المال المدفوع ليصبح إجمالي رأس المال المدفوع 7,000,000 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2016.

وشهد العام 2002 حصول الشركة على شهادة إدارة الجودة (ISO 9001) وتبعتها حصول الشركة على شهادة إدارة البيئة (ISO 14001) في عام 2004، وشهادة التصنيع الجيد الفلسطيني حسب متطلبات منظمة الصحة العالمية (WHO) في عام 2007، وفي عام 2008 حصلت الشركة على شهادة التصنيع الجيد الأردنية من مؤسسة الغذاء والدواء الاردنية (JFDA)، وفي عام 2011 حصلت

الشركات التابعة

شركة بيت جالا بولندا، وسُجّلت في وارسو/ بولندا، والهدف من تأسيسها هو الدّخول إلى أسواق التصدير في أوروبا.

قانون تشجيع الاستثمار

تقدمت الشركة بطلب لهيئة تشجيع الاستثمار الفلسطيني للحصول على إعفاء جزئي للسنوات القادمة وقد حصلت الشركة على موافقة على خطة التطوير للإستفادة من قانون تشجيع الاستثمار استناداً إلى قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (21/5/2) في جلستها المنعقدة بتاريخ 2021/09/25 وقامت الشركة باستكمال كافة الاجراءات والمتطلبات القانونية للحصول على الإعفاء، كما قام لجنة من هيئة تشجيع الاستثمار بزيارة الشركة والإطلاع على المشاريع التي تم تنفيذها من أجل إصدار القرار النهائي.

القضايا والإجراءات القانونية

توجد قضية عمالية مرفوعة من قبل أحد موظفي الشركة السابقين

الإهتمام بالعنصر البشري: موظفنا هو رأسمالتنا والإستثمار به من خلال التعليم والتدريب المستمر وتأمين الاستقرار الوظيفي له من أولوياتنا.

المسؤولية الاجتماعية: تتواصل الشركة مع جميع فئات المجتمع المحلي لتحقيق التنمية من خلال الإلتزام بالمسؤولية الإجتماعية والحفاظ على بيئة سليمة.

قامت الشركة بالتعاقد مع شركة استشارية خارجية للعمل على إعداد استراتيجية للشركة، وقامت الشركة الاستشارية بعمل عدة لقاءات واجتماعات مع مختلف مستويات الشركة ومجلس ادارتها وتم تقديم مسودة لرؤية ورسالة واهداف جديدة، وهي في المراحل النهائية.

فروع الشركة

لايوجد فروع للشركة داخل فلسطين أو خارجها.





الوضع التنافسي

وبوليفيا وغينيا الاستوائية. وتقوم بتسجيل أدويتها في أسواق جديدة في بعض الدول الأفريقية وجنوب شرق آسيا ودول عربية أخرى، وقد بدأت الشركة بتسجيل العديد من الأصناف في دولة العراق الشقيق و في كردستان.

قامت الشركة بالاستفادة من تسجيل شركة سختيان فارما في عمان كموقع تصنيعي جديد لشركة بيت جالا في الاردن للدخول الى اسواق جديدة وتسويق اصناف الشركة فيها.

هذا وتسعى إدارة الشركة بشكل دائم لتحديث خطوط الإنتاج من أجل رفع الكفاءة والقدرة الانتاجية لمواكبة زيادة الطلب الناتج عن دخول أسواق التصدير المختلفة.

حافظت الشركة على اختيار مورديها للمواد الخام من أفضل المصادر العالمية الأمر الذي انعكس على تميز منتجاتها من ناحية الجودة.

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية هي أول شركة دوائية تم تأسيسها في فلسطين وقد استمدت طيلة فترة عملها خبرات واسعة في مجال الإنتاج الدوائي، فغدت الشركة رائدة في طرح أصناف جديدة متميزة وذات فاعلية عالية وبميزة تنافسية ومهمة للسوق الفلسطيني و اسواق التصدير من خلال دائرة البحث والتطوير، الأمر الذي يزيد من قدرة الشركة التنافسية.

تعتمد شركة بيت جالا لصناعة الأدوية على كوادرها البشرية ذات الخبرات العالية وهي اللبنة الأساسية لنجاح أي شركة و تميزها، إضافة لوجود استراتيجية تسويقية وشبكات توزيع متميزة في فلسطين و دول التصدير.

تقوم الشركة بتصدير منتجاتها الدوائية الى العديد من دول العالم حيث تسوّق منتجاتها حالياً في أسواق الأردن والجزائر وتونس واليمن وعمان وموريتانيا وهونغ كونغ



الأداء التشغيلي والمالي للشركة

الأداء التشغيلي

◀ نشاط الشركة

تعمل الشركة في مجال صناعة المستحضرات الطبية والمكملات الغذائية، حيث يبلغ عدد الأصناف الحاصلة على جميع التراخيص والموافقات اللازمة 212 صنفاً في السوق الفلسطيني. أما عدد الأصناف المسجلة في دول التصدير المختلفة فقد بلغ عددها 80 صنفاً.

◀ خطوط الإنتاج

تمتلك الشركة أربعة خطوط إنتاج رئيسية لتنفيذ عملياتها الإنتاجية، بالإضافة إلى خط جديد لإنتاج الحقن:

◀ خط إنتاج المستحضرات الصلبة: يشمل إنتاج الحبوب والكبسولات والبودرة، ويشكل الرافد الأساسي لمبيعات الشركة، ويحتوي على أحدث الماكينات التي تعمل بكفاءة عالية.

◀ خط إنتاج المستحضرات شبه الصلبة: يشمل هذا الخط إنتاج الكريمات والتحاميل والمراهم الدوائية.

◀ خط إنتاج السوائل: يشمل إنتاج الشرابات المعلقة والسوائل.

◀ خط إنتاج السوائل المعقمة: يشمل إنتاج قطرات العيون، حسب أعلى المتطلبات لشروط التصنيع الجيد (GMP).

◀ خط إنتاج الحقن: يتم تجهيز الخط حسب المواصفات العالمية ووفقاً لمعايير التصنيع الجيد.

◀ الأنظمة الداعمة للإنتاج

◀ نظام معالجة المياه (Purified Water System): يقوم بتزويد مناطق الإنتاج بمياه معالجة وفق متطلبات التصنيع الجيد.

◀ نظام المياه المزودة للأقسام المعقمة (WATER for Injection System): سيقوم بتزويد مناطق إنتاج المستحضرات المعقمة (قطرات العيون والحقن).

◀ نظام التكييف والتبريد (HVAC System): الغرض منه تكييف وفلتر الهواء الداخل إلى مناطق الإنتاج والخارج منه حسب مواصفات التصنيع الجيد.

◀ نظام الهواء المضغوط (Compresses air system): يقوم بتزويد مناطق الإنتاج بهواء مضغوط ومعالج حسب متطلبات وشروط التصنيع الجيد.

◀ مخاطر الاستثمار

◀ السيطرة الإسرائيلية على المعابر.

◀ عدم الإستقرار السياسي في الأراضي الفلسطينية وما يترتب عليه من تبعيات سلبية على الإقتصاد وعلى حركة التنقل واستيراد ونقل المواد الخام اللازمة لإنتاج وتوزيع المنتجات الجاهزة.

◀ عدم الاستقرار السياسي في الدول المجاورة والتي يؤثر سلباً على صادرات الشركة خاصة للدول العربية.

◀ المنافسة الشديدة في قطاع إنتاج وتسويق المنتجات الدوائية في الأراضي الفلسطينية بين مصادر محلية واسرائيلية ومستوردة، إضافة إلى تعدد الأصناف المتشابهة في سوق دوائي صغير نسبياً.

◀ قطاع الإنتاج الدوائي يخضع لمستوى عال جداً من التنظيم والرقابة، إضافة إلى المتطلبات العالمية للحصول على التراخيص اللازمة لتسويق الأدوية قبل طرحها في الأسواق المحلية وأسواق التصدير.

◀ إدارة المخاطر

إدارة المخاطر هي عملية لقياس وتقييم المخاطر وتطوير إستراتيجيات لإدارتها، تتضمن هذه الإستراتيجيات نقل المخاطر إلى جهة أخرى أو تجنبها أو تقليل أثارها السلبية أو قبول بعض أو كل تبعاتها.

قامت دائرة تأكيد الجودة بتوجيهات من إدارة الشركة بتحديد المخاطر الخارجية والداخلية للشركة وتقييمها من حيث شدتها في إحداث الخسائر وإحتمالية حدوثها ووضع الخطط اللازمة باختيار مجموعة الطرق التي ستُتبع للتعامل مع المخاطر وتنفيذها. ومن أهم هذه المخاطر التي تم تحديدها واجراءات التعامل معها:

المخاطر	وصف المخاطر	إجراءات التعامل معها
تذبذب سعر صرف العملات الأجنبية مقابل الشيكل	ارتفاع سعر صرف اليورو والدولار يؤدي إلى رفع تكلفة المشتريات الخارجية، كما أنه يرفع كلفة الاقتراض، علماً أن معظم إيرادات الشركة بعملة الشيكل الاسرائيلي	<ul style="list-style-type: none"> ادارة سلة العملات بطريقة فعالة الدخول في عقود التحوط مع البنوك المحلية
صعوبة ومعيقات إستيراد وتخليص الماكينات والأجهزة و المعدات المستوردة	يتم حجز ماكينات و معدات الشركة عبر المعابر الاسرائيلية نتيجة الفحص الأمني مما يرفع كلفة الإستيراد بسبب التخزين لفترات طويلة	<ul style="list-style-type: none"> التأكد من سماح دخول مثل هذه المعدات عبر المعابر قبل التعاقد عليها تجهيز كل الوثائق و التراخيص اللازمة قبل الشحن
الاعتماد على مورد وحيد	تأخير المواد اللازمة للإنتاج بسبب هذا المورد	<ul style="list-style-type: none"> ضرورة وجود موردين اثنين الى ثلاثة موردين على الأقل لكل المواد الخام و مواد التعبئة والتغليف إحتساب نقطة إعادة الطلب و وجود حد أدنى للمخزون، وذلك بعد افتتاح التوسعة في المستودعات(في منتصف العام الحالي) اعتماد أكثر من مورد للمادة الخام الواحدة بحيث بلغت نسبة المواد الخام التي لها أكثر من مورد 60%.
المنافسة من قبل شركات محلية تنتج منتجات شبيهة لمنتجات شركة بيت جالا لصناعة الادوية	شركة محلية تقدم منتجات أفضل أو جديدة في السوق مما يؤدي إلى انخفاض الطلب على منتجات شركة بيت جالا.	انتاج أدوية منافسة جديدة، وزيادة حصة سوق التصدير، العمل على خطوط إنتاج جديدة.
ضييق اماكن التخزين	احتمالية حدوث نقص في كمية المواد اللازمة للإنتاج والمراد شراؤها بكميات كبيرة لأغراض العطاءات بسبب عدم توفير اماكن كافية للتخزين	تم بناء ثلاث طوابق جديدة للمخازن واستخدامها للتخزين بحيث أصبحت الطاقة التخزينية مناسبة لاحتياجات الشركة.
انقطاع المياه	تتفاقم مشكلة انقطاع المياه من المصدر في فصل الصيف مما يسبب توقفاً وتعطيلاً في الإنتاج	تم اضافة خزان اسمنتي تحت الارض بسعة 350 متر مكعب <ul style="list-style-type: none"> التعاقد مع أصحاب صهاريج المياه المتابعة المستمرة مع سلطة المياه و المجاري في المحافظة
انقطاع التيار الكهربائي من المصدر	إيقاف مؤقت للماكينات والأجهزة	<ul style="list-style-type: none"> وجود أجهزة شحن مؤقتة على جميع اجهزة الشركة الحساسة بحيث لا يتم تعطيلها تم شراء مولد كهربائي وهو قيد الربط مع أقسام الشركة المختلفة حيث سيكون جاهز للتشغيل في بداية شهر أيار 2021.

المخاطر	وصف المخاطر	إجراءات التعامل معها
عطل في الماكينات والأجهزة	إيقاف العمل على الماكينة أو الجهاز لحين الانتهاء من إصلاح العطل	· عمل صيانة دورية للماكينات و الأجهزة من قبل فنيي الصيانة · وجود مخزون قطع غيار إضافية · التعاقد مع فنيي صيانة خارجيين
السرية	افشاء أسرار الشركة من قبل الموظفين	· عدم سهولة وصول الموظفين الى الوثائق المهمة · توقيع الموظف على تعهد بعدم افشاء أسرار الشركة و ملاحقته قانونياً حتى في حال تركه العمل
الحفاظ على جودة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج	تغيير مواصفات المادة الأولية والتعبئة عن قصد أو غير قصد من قبل المورد	· الشراء من قبل الموردين المعتمدين للشركة وحاصلين على شهادة ممارسة التصنيع الجيد للمواد الفعالة. · طلب شهادات التحليل اللازمة · عمل الفحوصات اللازمة لكل مادة يتم استلامها بحيث يتم التأكد انها تتوافق مع المواصفات المطلوبة
توقف عملية التخلص من المخلفات الخطرة	تجمع المخلفات الخطرة في الشركة يؤدي إلى عدم القدرة على تخزينها وفقدان الشركة شهادة إدارة البيئة مما يؤدي إلى الإضرار بسمعة الشركة	يتم التخلص من المخلفات من شركة TABIB على الرغم من الكلفة المادية المرتفعة والمدة الطويلة التي يتم تجميع المخلفات في الشركة لحين أخذ الموافقة من الجهات المختصة لتسليمها إلى الشركة التي تقوم بعملية الإلتلاف. تم التعاقد مع المجلس المشترك لإدارة النفايات الصلبة للتخلص من المخلفات الدوائية الصلبة.
تلوث مصادر المياه	التلوث الميكروبي لمصادر المياه يؤدي إلى توقف تزويد أنظمة معالجة الماء وكذلك مرافق الشركة المختلفة مما يؤثر على صحة العاملين وتوقف عمليات الشركة وخاصة العمليات الإنتاجية حتى يتم معالجة المشكلة والتخلص من التلوث على الرغم من أن تكرارية حدوثها منخفضة جداً.	· المحافظة على عملية تقييم أبار تخزين المياه في الشركة يتم فحص جودة الماء كيميائياً وميكروبيولوجياً قبل تزويدها لنظام تنقية الماء. · الاعتماد على مصدر المياه من المياه المزودة من سلطة المياه.
استهلاك الوقود (الديزل)	التكلفة المرتفعة للوقود وانبعاثات الغازات و التسرب الى التربة مما يؤدي الى تلوث البيئة والهواء المحيط.	استبدال الديزل بالغاز المسال الذي يعتبر اقل خطورة على البيئة وتقليل الانبعاثات الضارة في الهواء المحيط بالاضافة الى انخفاض تكلفته مقارنة بالديزل.

إضافةً لوجود مخاطر على مستوى كل دائرة بحيث يقوم كل مدير دائرة بتصنيف المخاطر في دائرته ووضع الوسائل اللازمة من أجل تجنبها وكيفية التعامل معها في حال حدوثه



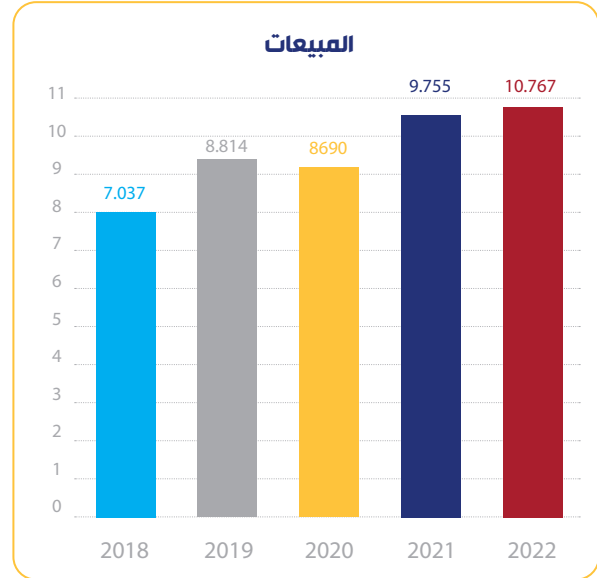
الأداء العالي

الأداء المالي

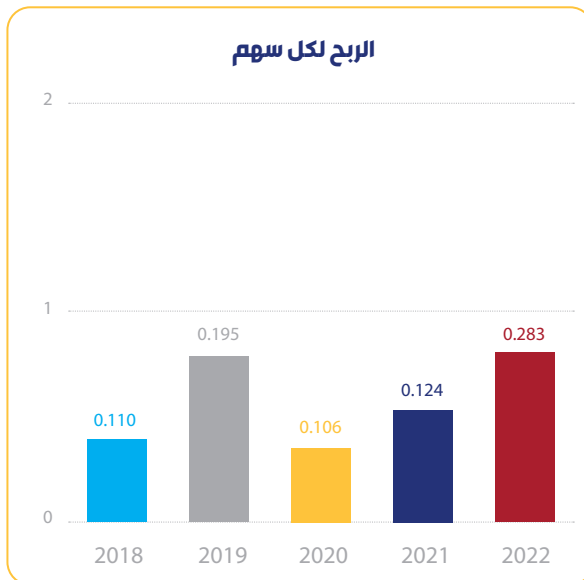
أدناه ملخص عن أهم المؤشرات المالية للشركة للعام 2022:



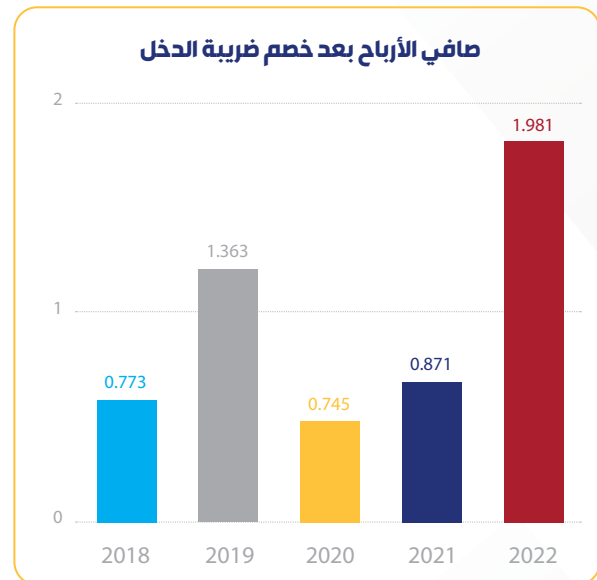
بلغ قيمة اجمالي ربح الشركة للعام 2022 مبلغ 4.088 مليون دينار مقابل مبلغ 2.803 مليون دينار للعام 2021



بلغت قيمة مبيعات الشركة 10.767 مليون دينار في عام 2022 مقابل 9.755 مليون دينار عن العام 2021



بلغ الربح لكل سهم 0.283 ديناراً للسهم للعام 2022 مقارنة مع 0.124 ديناراً للسهم للعام 2021



بلغ صافي ربح الشركة بعد خصم ضريبة الدخل 1.981 مليون دينار بنسبة % 18.40 من المبيعات للعام 2022 مقارنة بصافي ربح مقداره 0.871 مليون دينار للعام 2021 حيث كانت نسبته من المبيعات % 8.93.



بلغت قيمة المطلوبات 5.903 مليون دينار للعام 2022 مقارنة مع 7.198 مليون دينار في عام 2021



بلغت قيمة موجودات الشركة 19.099 مليون دينار للعام 2022 مقارنة بقيمة 19.646 مليون دينار للعام 2021



بلغت نسبة العائد على حقوق الملكية 10.37 % للعام 2022 مقارنة مع نسبة 7 % في عام 2021



بلغ مجموع حقوق المساهمين 13.196 مليون دينار للعام 2022 مقارنة مع 12.448 مليون دينار للعام 2021



الإستدامة والمسؤولية الإجتماعية

الإستدامة والمسؤولية الإجتماعية

والهندسة الكيميائية وتخصصات أخرى في مقر الشركة

المساهمة في أبحاث يقوم بها طلاب الكليات المذكورة في مختبرات الشركة وتوفير المواد والأجهزة اللازمة

إتجاه الموظفين

تساوي الحقوق والفرص لجميع الموظفين دون التمييز بالجنس أو الدين

تولي الشركة اهتماماً بتوظيف الكوادر من ذوي الإعاقات الجسدية

الشركة لديها إجراءات السلامة العامة حيث لديها نظام متقدم للكشف عن الحريق، لوحات ارشادية عن الأماكن الخطرة وكيفية استخدامها، استخدام اللباس الواقي لتجنب الحوادث أو الأضرار، إضافة إلى وجود ضباط السلامة العامة في جميع أرجاء الشركة

الفحص الطبي الدوري لموظفي الشركة

التزام الشركة بقانون العمل الفلسطيني فيما يضمن حقوق العاملين من حيث ساعات العمل والإستراحة وتعويض نهاية الخدمة وأية حقوق أخرى يكفلها القانون لهم

الشركة ملتزمة بعدم توظيف الأطفال ما دون سن 18 عام

تلتزم الشركة بالتدريب المستمر والمتنوع لموظفيها من أجل القيام بتنفيذ الأعمال الموكلة لهم بكفاءة عالية وتجنبهم الحوادث والأضرار

القيام برحلات ترفيهية لموظفي الشركة وتغطية كامل تكلفتها، إضافة إلى توزيع الهدايا على الموظفين بمناسبة الأعياد

توزيع 5% من صافي أرباح الشركة على موظفيها

منذ بداية جائحة كورونا قامت ادارة الشركة بتشكيل لجنة خاصة بالكورونا لعمل البروتوكولات الخاصة و متابعة تطبيقها كالتالي:

التعقيم المستمر لجميع مرافق و مكاتب الشركة

توزيع الكمادات والمعقمات على جميع الموظفين وزوار الشركة و الزامهم على ارتدائها أثناء التواجد داخل الشركة

التعميم على الموظفين ارتداء الكمامة و التباعد

الإستدامة

تعنى الشركة بالإلتزام المتواصل والمستمر إزاء موائمة سياساتها وأنشطتها مع أهداف التنمية المستدامة، وهو القسم الذي يسلط الضوء على الأنشطة القائمة والجاري تنفيذها. إن إلتزامنا الإجتماعي والإقتصادي والبيئي يهدف الى تحقيق النمو المستدام في إنتاجية وتوفير الإمكانيات والموارد اللازمة التي من شأنها تحقيق الأهداف المالية والتشغيلية، وعليه ستواصل الشركة السعي بهذا الاتجاه لأن تبقى الشركة رائدة في مجال الإستدامة والمسؤولية الاجتماعية.

المسؤولية الإجتماعية

إتجاه المجتمع

إيماناً بأهمية دور الشركة في المساهمة المجتمعية وما تعززها هذه المبادرات من تطور ثقافتنا وهويتنا الوطنية وترسيخاً لمسيرة العطاء المتواصلة، تساهم إدارة الشركة بالمشاركة في أنشطة المجتمع المحلي كالتالي:

تساهم الشركة رعاية المؤتمرات الطبية الفلسطينية السنوية (الطب البشري، طب الاسنان، الصيدلة) بالإضافة إلى المساهمة في رعاية المؤتمرات والنشاطات الطبية التخصصية

المساهمة في تمويل أبحاث علمية في الجامعات الفلسطينية

تساهم الشركة في تغطية تكلفة سفر واقامة الأطباء لحضور مؤتمرات علمية خارج الوطن

تساهم الشركة في تغطية تكلفة تذاكر سفر لبعض طلاب الطب والصيدلة في الجامعات الفلسطينية لحضور دورات تدريبية خارج الوطن

تساهم الشركة في رعاية وتغطية أيام طبية مجانية في العديد من المستوصفات والمراكز الصحية المختلفة

المساهمة في تأييد بعض المستشفيات الحكومية والمراكز الصحية، وقد قامت خلال جائحة كورونا بالتبرع بأدوية و مستحضرات طبية و أجهزة تنفس لمراكز و مستشفيات وزارة الصحة.

المساهمة في الأنشطة الثقافية والرياضية لفئة الشباب

تدريب طلاب جامعيين من كليات الصيدلة والكيمياء

- ◀ لا يتم التعامل مع الموردين الذين يظهر لديهم التمييز بين موظفيهم سواءً بالجنس أو الدين أو العرق أو اللون
- ◀ تلتزم الشركة بدفع مستحقات الموردين حسب شروط الدفع المتفق عليها

السياسة البيئية للشركة

تولي الشركة اهتمام كبير بالبيئة، ونتيجة لحرصها الهادف إلى منع التلوث والتقليل من التأثيرات البيئية الناتجة أو المحتمل أن تنتج عن عملياتها وأنشطتها ومنتجاتها، فإن الشركة تلتزم بما يلي:

- ◀ التوافق مع كافة التشريعات والقوانين البيئية المحلية، أو أية قوانين وتشريعات بيئية أخرى تعتمد عليها الشركة في حال عدم توفرها في القانون البيئي الفلسطيني، ذات العلاقة بعمليات وأنشطة ومنتجات الشركة

الحد من الملوثات البيئية الناتجة عن عمليات وأنشطة الشركة الداخلية والخارجية، وذلك من خلال إعداد وتنفيذ الأهداف والمستهدفات والبرامج البيئية وتعليمات العمل الهادفة إلى منع أو الحد من التأثيرات البيئية، ومراجعة وتحسين هذه الأهداف والمستهدفات والبرامج وتعليمات العمل بشكل دوري

- ◀ توصيل اهتمام وعناية الشركة بالبيئة لمورديها ومتعاقديها من أجل حثهم على تقليل التأثيرات البيئية الناجمة عن أعمالهم.

رفع الوعي البيئي لدى موظفي الشركة باستمرار ونشر السياسة البيئية للشركة لدى الجمهور

- ◀ التحسين البيئي المستمر على عمليات وأنشطة الشركة

ومن أجل ضمان تنفيذ كافة الأهداف البيئية والتحسين المستمر للأداء البيئي فقد تم تطوير وتنفيذ نظام إدارة بيئي لتلبية متطلبات المواصفة الدولية ISO 14001:2015

الترشيد في استهلاك المياه

تعمل الشركة على ترشيد استهلاك المياه في جميع مرافق الشركة من خلال:

- ◀ انتهت الشركة من تنفيذ مشروع حفر بئرين مياه من أجل توفير مياه كافية لإحتياجات خطوط الإنتاج والدوائر الأخرى للشركة

◀ توعية الموظفين لأهمية ترشيد استهلاك المياه

- ◀ الاجتماعي اثناء تواجدهم خارج الشركة
- ◀ العمل على التنسيق مع مديرية الصحة في مدينة بيت لحم لتطعيم كافة موظفي الشركة
- ◀ توزيع ادوية و فيتامينات للموظف المصاب.

إتجاه زبائن الشركة

- ◀ لضمان توفير مستحضرات دوائية فعالة ونقيّة وأمنة وذات جودة عالية حسب متطلبات شروط التصنيع الجيد العالمية GMP يتم مراقبة جودة المنتج من خلال الفحوصات للمواد الأولية وخلال كافة مراحل الانتاج وطيلة فترة عمر المنتج حتى انتهاء تاريخ الفعالية وفقاً للمعايير الدولية UNITED State BRitich (PHARMACOPOEIA) بالإضافة الى (PHARMACOPOEIA (BP ويتم ذلك من خلال دائرتي رقابة الجودة وتأكيد الجودة

◀ اعتمدت الشركة اليقظة الدوائية والذي من خلاله يمكن للمريض أو الطبيب أو الصيدلي تقديم شكوى أو تقرير عن أعراض جانبية ناتجة عن استخدام منتج الشركة في حال ظهوره

- ◀ يمكن نظام الجودة في الشركة من استدعاء تشغيل منتج في حال وجود مشاكل تتعلق بالجودة

◀ يتم توزيع استبياناً سنوياً على الصيدالة في السوق المحلي لقياس مدى الرضى على منتجات الشركة ودراسة النتائج

- ◀ توفير أدوية بجودة عالية وسعر يتناسب مع القوة الشرائية للمواطن الفلسطيني، واعتماد وزارة الصحة الفلسطينية لمنتجات الشركة وخاصة الأدوية المعالجة للأمراض المزمنة.

إتجاه موردي الشركة

- ◀ الشركة لا تتعامل الا مع الموردين من قائمة الموردين الموافق عليهم (APPROVED Supplier List) والحاصلين على شهادات الأيزو للبيئة وشهادة التصنيع الجيد ال GMP واللذين يتم المصادقة عليهم من قبل وزارة الصحة الفلسطينية

◀ يتم عمل تدقيق على الموردين إما مباشرة من قبل موظفي الشركة أو من خلال طرف ثالث للتأكد من التزامهم بشروط التصنيع الجيد والمحافظة على البيئة

- ◀ لا يتم التعامل مع الموردين الذين يشغلون الأطفال ما دون سن 18 عام

- ◀ استخدام تكنولوجيا جديدة في العمليات الإنتاجية والتي تعمل على توفير المياه
- ◀ مراجعة كميات المياه المستهلكة شهرياً من خلال فاتورة المياه من أجل معرفة الكميات المستهلكة ومقارنتها مع الأشهر السابقة.

الترشيد في استهلاك الكهرباء والطاقة

- ◀ توعية الموظفين لأهمية ترشيد استخدامات الطاقة
- ◀ ضبط درجات الحرارة/ البرودة من أجل تجنب الارتفاع في استهلاك الكهرباء
- ◀ استبدال الاجهزة بأخرى موفره للطاقة
- ◀ تم ربط الشركة بكهرباء الضغط العالي للتوفير في تكاليف مصاريف الكهرباء
- ◀ نتيجة لإنقطاع التيار الكهربائي المتكرر من المصدر تم شراء مولد كهربائي بسعة KVA 700
- ◀ تركيب نظام الغاز لتشغيل البويلرات بدل الديزل
- ◀ نفذت الشركة مشروع ادخال الطاقة الشمسية على مباني الشركة الحالية على مرحلتين المرحلة الأولى تم تشغيلها خلال بداية عام 2022 بقدرة 70 كيلو واط والمرحلة الثانية بقدرة 150 كيلو واط بحيث يكون مجموع الطاقة المولدة من المرحلتين 220 كيلو واط.

ادارة المخلفات الناتجة عن العمليات الإنتاجية

- ◀ توجه الشركة الى استخدام اجهزة تقلل من كميات المخلفات الناتجة من العمليات الانتاجية وأثرها البيئي الضار
- ◀ تسعى الشركة الى مضاعفة حجم التشغيلات وبالتالي التقليل من الفحوصات المخبرية وإستخدام أقل للمواد الضارة للبيئة
- ◀ تعاقدت الشركة مع المجلس المشترك لإدارة النفايات الصلبة في محافظتي الخليل وبيت لحم من أجل معالجة هذه النفايات والمخلفات بطريقة صديقة للبيئة
- ◀ يتوفر لدى الشركة الأجهزة والمعدات اللازمة من أجل فلترة الهواء الداخل والخارج من أجل ضمان عدم انبعاث الغازات والأبخرة الضارة للبيئة

نظام السلامة العامة

- ◀ تعمل الشركة على ضمان فعالية نظام السلامة العامة في الشركة من خلال وجود ممثل للسلامة العامة وضباط السلامة المتواجدين في كافة مرافق الشركة من أجل تجنب حدوث طارئ والاستجابة السريعة في حالة حدوثه.
- ◀ ومن مهام ممثل السلامة العامة، التالي:

- ◀ البدء في مشروع تركيب مرشات مكافحة الحريق في مستودعات الشركة
- ◀ تطبيق اجراء الاستعداد والاستجابة للطوارئ
- ◀ الاحتفاظ بقائمة المخاطر والطوارئ محدداً من خلالها المخاطر وحالات الطوارئ المتوقعة
- ◀ الاشراف على اعداد تعليمات الاستعداد والاستجابة لحالات الطوارئ بالتعاون مع ضابط السلامة في كل دائرة موضحاً:
- ◀ مسؤولية التنفيذ
- ◀ كيفية الاتصال بالجهات المعنية بحالة الطوارئ سواء كانت داخلية أو خارجية
- ◀ التعليمات الواجب اتباعها فور حدوث حالة طوارئ
- ◀ معلومات حول المواد الخطرة على البيئة وكيفية التعامل معها في حال تواجدها
- ◀ اسلوب التصرف فور انتهاء حالة الطوارئ
- ◀ أي أمور أخرى (مثل العمل على تحديد الاسباب التي أدت إلى وقوع الحادث أو حالة الطوارئ والعمل على ازالتها واستخلاص العبر من الحادث وطرح الاجراءات الوقائية والتصحيحية اللازمة).
- 1. متابعة الاحتياجات التدريبية مع مشرف قسم التدريب
- 2. متابعة تنفيذ التمارين الوهمية لحالات الطوارئ والاخلاء
- 3. العمل على توفير الادوات والاجهزة اللازمة للاستعداد لحالات الطوارئ
- 4. اعداد خطة التحقق من الاستعداد والاستجابة للطوارئ السنوية عن طريق:
- ◀ التوجه إلى الموقع (بنفسه أو من ينوب عنه)
- ◀ الفحص الفعلي لتعليمات الاستعداد
- ◀ اعداد تقرير الفحص الفعلي لخطط الاستعداد والاستجابة
- 5. مراجعة جميع تعليمات الاستعداد والاستجابة لحالات الطوارئ كل ستة أشهر/ أو بعد حدوث أي حادث
- 6. خلال جائحة كورونا قامت ادارة الشركة بتشكيل لجنة خاصة بالكورونا لعمل البروتوكولات الخاصة و متابعة تطبيقها كما تم ذكره سابقاً.



الحكومة

الحوكمة

دور مجلس الإدارة

مجلس الإدارة هو سلطة التخطيط الأولى في الشركة وهو الذي يضع سياستها ومخططاتها ويقر الأنظمة التي تدير عليها في علاقاتها الداخلية والخارجية ويشرف على سلامة تنفيذها وفقاً لغايات الشركة ويتولى تسيير شؤون الشركة وذلك دون مخالفة لقرارات وتوجيهات الهيئة العامة وأحكام القانون ونصوص عقد التأسيس ونظام الشركة. ومن مهامه:

1. تعيين المدير العام للشركة من ذوي الكفاءة ويفوضه بصلاحيات محددة في الإدارة العامة للشركة بالتعاون مع المجلس وذلك بالراتب والشروط التي يحددها المجلس كما ان له حق عزله إذا كانت مصلحة الشركة تتطلب ذلك وعليه بالحالتين ان يعلم المراقب خطياً بذلك
2. الاشراف على أعمال المدير العام للشركة كما أن لمجلس الإدارة ان يفوضه بممارسة بعض صلاحياته حينما تقتضي المصلحة ذلك.
3. اختيار شخص او اشخاص من موظفي الشركة ليكونوا مفوضين بالتوقيع عن الشركة في مختلف القضايا المالية والادارية

رئيس مجلس الإدارة

1. لرئيس مجلس الإدارة حق مطلق في الإطلاع على أية أوراق أو وثائق أو مراسلات أو حسابات أو معلومات يرى حاجة للإطلاع عليها وفي أي وقت يراه مناسباً ولا يحق لأحد أن يمانعه في ذلك
2. رئيس مجلس الادارة هو رئيس الشركة ويمثلها لدى الغير وأمام كافة السلطات ويعتبر توقيعه على أنه توقيع مجلس الادارة بكامله في علاقات الشركة بالغير ما لم ينص نظام الشركة على خلاف ذلك
3. على رئيس مجلس الادارة بالتعاون مع الادارة ان ينفذ مقرارات المجلس ويتقيد بتوجيهاته
4. نائب رئيس مجلس الادارة ينوب عن الرئيس ويقوم بأعماله في حالة غيابه

المدير العام

- يتم تعيينه من قبل مجلس الإدارة الذي يفوضه بالصلاحيات التالية:
1. للمدير العام صلاحية ابرام الاتفاقات مع الموردين من داخل البلاد أو خارجها لما فيه مصلحة العمل

خلال العام الحالي 2022 اصدرت الشركة مدونة حوكمة خاصة بها ليتم العمل فيها من قبل جميع دوائر الشركة. والتي من خلالها تسعى الشركة الى تحقيق الشفافية وتطبيق قواعد الحوكمة من أجل تحسين الأداء ومراقبة الشركة، ورفع قدرتها التنافسية سواءاً على مستوى السوق المحلي الفلسطيني وكذلك على مستوى دول التصدير مما يؤدّي الى تعزيز ثقة أصحاب المصالح. ويقوم مجلس إدارة الشركة بممارسة مهامه وصلاحياته المنبثقة من النظام الأساسي للشركة والمتوافق مع قواعد مدونة الحوكمة وبما لا يتعارض مع الأنظمة والقوانين الأخرى ذات الصلة، حيث يقوم المجلس بتطبيق قواعد الحوكمة والشفافية على النحو التالي:

- التحديد والفصل الواضح للصلاحيات والمسؤوليات لكل من الهيئة العامة للمساهمين ومجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- وجود مدونة قواعد السلوك الأخلاقي ونظام تضارب المصالح في الشركة
- وجود هيكل تنظيمي واضح يظهر خطوط الصلاحيات والمسؤوليات لدوائر الشركة المختلفة ووجود وصف وظيفي لجميع الوظائف
- تطوير منظومة الصلاحيات للإدارة التنفيذية بمختلف مستوياتها الإدارية، وبما ينظم العلاقة بينها وبين مجلس الإدارة والهيئة العامة
- تزويد المساهمين بجميع البيانات والمعلومات المطلوبة بشكل دوري عبر المواقع الإلكترونية للشركة وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية وبورصة فلسطين
- الإفصاح عن تداول المطلعين من خلال المواقع الإلكترونية لهيئة سوق رأس المال الفلسطينية وبورصة فلسطين التزاماً منها بقانون الإفصاح الساري

مجلس الإدارة

يقوم مجلس إدارة لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أعضاء ولا يزيد عن أحد عشر عضواً ينتخبون من قبل الهيئة العامة بالتصويت السري، أما مجلس الإدارة الأول فيتألف من سبعة أعضاء، وتكون مدة دورة المجلس أربع سنوات يُشترط لعضوية مجلس الإدارة أن يكون المرشح لها مالاً على ما لا يقل عن عشرين ألف (20000) سهماً من أسهم الشركة طيلة مدة عضويته في المجلس

2. يقوم المدير العام بتوقيع العقود الخاصة بالشركة على انه ممثلاً لها الا العقود الخاصة بمجلس الإدارة
3. للمدير العام صلاحية البيع والشراء ما عدا بيع الموجودات الثابتة وشراؤها حيث يتم ذلك بموافقة الهيئة العامة
ومن أبرز المهام الموكلة اليه:
1. يقوم المدير العام بجميع الأعمال الموكلة اليه من قبل مجلس الإدارة والتي تدخل ضمن هذا الوصف الوظيفي بالاضافة الى مهام اخرى توكل اليه بناء على قرارات مجلس الإدارة لمتابعتها واعداد التقارير اللازمة عنها. و يكون مسؤولاً مسؤولية مباشرة أمام رئيس مجلس الإدارة أو مساعديه
2. يتعاون المدير العام مع رئيس مجلس الإدارة أو مساعديه على وضع الخطط أو الدراسات وآليات تطبيقها لعرضها على مجلس الإدارة
3. يقوم المدير العام بالاشراف على كافة دوائر الشركة من خلال مدراء هذه الدوائر ويطلب منهم موافاته بالتقارير اللازمة.
4. يقدم المدير العام الموازنة التقديرية ورفعها لمجلس الادارة للمصادقة عليها
5. يقوم المدير العام بالمصادقة على جميع اوامر الشراء التي تصدر من الشركة ولا يكون امر الشراء ساري المفعول الا بعد توقيعه عليه



نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



السيد/ نعيم القواسم

عضو مجلس إدارة

حاصل على دبلوم صيدلة
خبرة تسويقية مدتها أربعون عاماً
في الأسواق المحلية



السيد/ حمد جمال مصري

نائب رئيس مجلس الإدارة

مدير التسويق لشركة بيت جالا
لصناعة الأدوية
مدير عام شركة سختيان اخوان
عضو مجلس إدارة في العديد من
الشركات الرائدة في فلسطين مثل
شركة دواجن فلسطين وشركة
فلسطين للإستثمار الصناعي



السيد/ نضال سختيان

رئيس مجلس الإدارة

رجل أعمال من البارزين في دول
الشرق الأوسط
استلم جائزة رجل الأعمال الأكثر
حيوية وتأثيراً لعام 2019
رئيس مجلس الإدارة للعديد من
الشركات البارزة في فلسطين
والأردن



الدكتور سامح العطعوط

عضو مجلس إدارة

ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الإستثمارات

حاصل على شهادة البكالوريوس
في المحاسبة من جامعة النجاح
عام 1999
وشهادتي الماجستير والدكتوراه في
المحاسبة من المملكة الهاشمية
الأردنية
حاصل على شهادة cma
رئيس قسم الدراسات العليا في
العلوم الإنسانية في جامعة النجاح
عضو مجلس إدارة في الشركة
الوطنية لصناعة الكرتون
المستشار المالي للشركة العالمية
المتحدة للتأمين



الدكتور اسعد رملوي

عضو مجلس إدارة

ممثلاً عن شركة النواة لإدارة الإستثمارات

حاصل على شهادة البكالوريوس في
الطب من إيطاليا عام 1984
خبرة عريقة في الرعاية الصحية
والطب الوقائي
وكيل وزارة صحة متقاعد
محاضر في جامعتي القدس والنجاح



السيدة / عنود نضال سختيان

عضو مجلس إدارة

حاصلة على شهادة البكالوريوس
في كل من الاتصالات والفنون
حاصلة على شهادة الدبلوم العالي
في التخطيط الإستراتيجي للإعلان
والترويج
لديها خبرة تزيد عن عشر سنوات
في مجال تطوير المنتجات
وتطوير الأعمال وابحث السوق
واستراتيجيات الإعلان والتسويق
عضو مجلس إدارة في مجموعة
شركات منير سختيان وشركة
فلسطين للإستثمار الصناعي.



السيد/رامي محمد خليف

عضو مجلس إدارة

ممثلًا عن شركة النواة لإدارة
الإستثمارات

يعمل السيد رامي مديراً لدائرة التطوير الإداري في شركة فلسطين للاستثمار الصناعي، ويحظى بما يزيد عن 18 عاماً من الخبرة في مجال ادارة الموارد البشرية والتطوير الاداري من خلال العمل في كبرى الشركات الفلسطينية بالإضافة الى خبرته في مجال التدريب والتطوير في قطاعات الصناعة والخدمات والتعليم الجامعي.

حاصل على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال، وحاصل على عدة شهادات واعتمادات في مجال إدارة الموارد البشرية والتدريب من مؤسسات عربية ودولية. عضو مجلس ادارة في شركة فلسطين لصناعة اللدائن.



الدكتور/ يوسف ناجرة

عضو مجلس إدارة

مدير مختبر أبحاث الأدوية المضادة للسرطان
أستاذ مشارك في كلية الصيدلة - جامعة القدس منذ عام 2004
عميد البحث العلمي- جامعة القدس 2011-2014
عميد كلية الصيدلة - جامعة القدس 2014-2017
تأهيل ما بعد الدكتوراة في العلوم الصيدلانية من الجامعة العبرية ما بين 2000-2004
حاصل على شهادة الدكتوراة في الكيمياء الطبية من الجامعة العبرية عام 1999
حاصل على شهادة الماجستير في العلوم الصيدلانية من الجامعة العبرية عام 1993
حاصل على شهادة البكالوريوس في الكيمياء من الجامعة العبرية عام 1991



الدكتور سمير حزبون

عضو مجلس إدارة

بروفيسور مشارك، جامعة القدس، معهد الاقتصاد والإدارة (برنامج الماجستير)
من عام 1996 حتى الآن.
حاصل على دكتوراه في الإقتصاد عام 1983 من جامعة (Vysoká Škola Ekonomická) جمهورية التشيك.
الفنصل الفخري لدولة التشيك.
رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة محافظة بيت لحم.
رئيس مجلس إدارة المنطقة الصناعية محافظة بيت لحم.

مستشار مجلس الإدارة



السيد/عبد الحكيم الفقهاء

حاصل على شهادة الماجستير في العلوم الإدارية عام 1991
الرئيس التنفيذي لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي
رئيس مجلس إدارة في العديد من الشركات الرائدة في فلسطين
مثل شركة دواجن فلسطين

اجتماعات مجلس الإدارة

الإجتماع	تاريخ الإنعقاد	الحضور من الأعضاء
الأول	2022/03/14	7
الثاني	2022/04/20	7
الثالث	2022/07/06	7
الرابع	2022/10/05	8
الخامس	2022/11/16	9
السادس	2022/12/08	9

أتعاب ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

حدّد مجلس الإدارة مبلغ 300 دينار بدل حضور جلسة للأعضاء، حيث يتم صرفها مطلع عام 2023. الجدول التالي يبين سجل حضور وبدل حضور جلسات أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2022:

أعضاء مجلس الإدارة	جلسة 1	جلسة 2	جلسة 3	جلسة 4	جلسة 5	جلسة 6	المجموع
السيد / نضال سختيان	-	-	-	-	-	-	-
السيد / حمد جمال مصري	-	-	-	-	-	-	-
السيد / نعيم القواسمه	300	300	300	300	300	300	1800
السيدة / عنود نضال سختيان	-	-	-	-	-	-	-
السيد / رامي محمد خليف	300	300	300	300	300	300	1800
الدكتور/ يوسف نجايرة	300	300	300	300	300	300	1800
الدكتور/ سمير حزبون	300	300	300	300	300	300	1800
الدكتور/ اسعد رملوي	-	-	-	-	-	-	-
الدكتور/ سامح عطعوط	-	-	-	-	-	-	-

ملكية أعضاء مجلس الإدارة بأسهم الشركة

الإسم	عدد الأسهم
السيد / نضال سختيان	32,710
السيد / حمد جمال مصري	23,822
السيد / نعيم القواسمه	32,387
السادة/ شركة النواة لادارة الاستثمارات ويمثلها ستة أعضاء إعتباريين	5,542,394

◀ اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

أولاً: لجنة الحوكمة والتدقيق

بجلسة رقم 4/2020 بتاريخ 2020/10/12 تم تسمية لجنة الحوكمة والتدقيق والتي تتكون من ثلاثة أعضاء، ومن أبرز مهامها:

- ◀ مراقبة التزام الشركة بالأطر القانونية والتشريعية السائدة ومدونة الحوكمة الفلسطينية والتعليمات الصادرة من الجهات الرقابية المختصة
- ◀ دراسة الأنظمة المالية والإدارية المقدمة لمجلس الإدارة، والتأكد من أن نظام التوظيف والإدارة المتبع في الشركة يضمن الامتثال للقوانين والأنظمة والتعليمات، ويحترم حقوق أصحاب المصالح الآخرين
- ◀ تقييم مؤهلات وكفاءة أداء واستقلالية مدقق الحسابات الخارجي والتوصية لمجلس الإدارة بتعيينه وتحديد أتعابه كي يقوم المجلس بعرضه على المساهمين في اجتماع الهيئة العامة لإنتخابه
- ◀ العمل كقناة إتصال بين مجلس الإدارة ومدقق الحسابات الخارجي
- ◀ دراسة نظام الضبط الداخلي من خلال التقارير الدورية للمدقق الخارجي وتقديم توجيهاتها وتوصياتها بشأنه
- ◀ النظر في الصفقات ذات العلاقة وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة
- ◀ مراجعة التقارير المالية والتقرير السنوي للشركة واعتمادها

◀ إجتماعات اللجنة وتواريخها وبدل الحضور

اسم العضو	رقم الاجتماع وتاريخه	الحضور	بدل حضور الاجتماع
الدكتور سمير حزبون	2022/1 بتاريخ 2022/03/12	حضر	150
السيد رامي خليف		حضر	150
السيد حمد المصري		لم يحضر	-
الدكتور سمير حزبون	2022/2 بتاريخ 2022/08/30	حضر	150
السيد رامي خليف		حضر	150
السيد حمد المصري		حضر	150
الدكتور سمير حزبون	2022/3 بتاريخ 2022/09/24	حضر	150
السيد رامي خليف		حضر	150
السيد حمد المصري		حضر	150

ثانياً: اللجنة المالية

تتكون اللجنة المالية من عضوين ومن أبرز مهامها:

- ◀ مراجعة وتقييم الطاقة الإنتاجية للشركة ودراسة إمكانية شراء أو إحلال الماكينات الجديدة
- ◀ رفع توصية لمجلس الإدارة بالزيادة السنوية للموظفين
- ◀ رفع توصية لمجلس الإدارة بتوزيع الأرباح على المساهمين
- ◀ دراسة الفرص الإستثمارية للشركة

إجتماعات اللجنة وتواريخها وبدل الحضور

اسم العضو	رقم الاجتماع وتاريخه	الحضور	بدل حضور الاجتماع
الدكتور سمير حزبون	21/12/2022	حضر	150
السيد حمد المصري		حضر	150

ثالثاً: لجنة الاستراتيجية

بجلسة رقم 2020/6 بتاريخ 2020/11/29 تم تسمية لجنة الاستراتيجية والتي تتكون من عضوين من أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى السيد عبد الحكيم الفقهاء ومن أبرز مهامها:

1. مراجعة رؤية ورسالة وأهداف الشركة
2. الاتفاق والمتابعة مع شركة خارجية للخروج باستراتيجية للشركة.

اسم العضو	رقم الاجتماع وتاريخه	الحضور	بدل حضور الاجتماع
الدكتور سمير حزبون	2022/1	حضر	150
الدكتور يوسف نجاجة	بتاريخ 2022/05/12	حضر	150
الدكتور سمير حزبون	2022/2	حضر	150
الدكتور يوسف نجاجة	بتاريخ 2022/06/29	حضر	150
الدكتور سمير حزبون	2022/3	حضر	150
الدكتور يوسف نجاجة	بتاريخ 2022/07/02	حضر	150



الإدارة التنفيذية
الهيكل التنظيمي للشركة



نبذة عن الإدارة التنفيذية



السيدة رانية عويينة

قائم بأعمال مدير دائرة رقابة الجودة

حاصلة على شهادة البكالوريوس في الكيمياء من جامعة بيت لحم وتعمل في الشركة منذ عام 2001.



المهندسة/ عبير التميمي

مديرة دائرة التثبيت

حاصلة على درجة بكالوريوس في الهندسة الكيميائية من الجامعة الأردنية، وهي تعمل في الشركة منذ العام 1997.



السيد وليد الكامل

قائم بأعمال المدير العام

حاصل على درجة الماجستير في التكنولوجيا الكيماوية من جامعة القدس سنة 2006، ودبلوم في إدارة العمليات الإنتاجية من السويد ودرجة البكالوريوس في الصيدلة من جامعة العلوم والتكنولوجيا الاردنية. يعمل في الشركة منذ عام 1991.



المهندس عبد الحكيم المحاريق

مدير دائرة تأكيد الجودة

حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الشرق الأوسط الفنية في تركيا، يعمل في الشركة منذ العام 1993.



السيد فراس جروشي

قائم بأعمال مدير الانتاج

حاصل على درجة البكالوريوس في الكيمياء من جامعة الخليل ولديه خبرة تزيد عن العشرين عاماً في الشركة حيث شغل مناصب مشرف قسم المتحضرات السائلة ونائب مدير الانتاج سابقاً.



السيد/ احمد المصري

مدير دائرة التسويق

يعمل في الشركة منذ العام 1990 وهو نائب رئيس مجلس إدارة شركة بيت جالا لصناعة الأدوية.



السيد/ محمد زكي

مديرة دائرة التصدير

حاصل على شهادة البكالوريوس في الاحياء من الجامعة الأردنية ويعمل مديراً للتصدير في الشركة منذ عام 2005



السيد عبد الفتاح الحروب

مدير دائرة البحوث التكميلية

حاصل على درجة الماجستير في الكيمياء من الجامعة الأردنية، يعمل في الشركة منذ العام 1986.



السيد فخري قيووي

المدير المالي

حاصل على درجة الماجستير في المحاسبة والضرائب من جامعة القدس، يعمل في الشركة منذ العام 2004.



الدكتور راشد مرقطة

مدير دائرة البحث والتطوير

حاصل على درجة الدكتوراة في الصيدلة تخصص تكنولوجيا دوائية من جامعة كلوج رومانيا، يعمل في الشركة منذ العام 1996 وقد قدم استقالته حيث كان اخر يوم عمل له بتاريخ 2023/02/28.



المهندس صلاح علقم

مدير دائرة الهندسة

حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة القدس ودرجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من الجامعة الأردنية وحاصل على كثير من الدورات التدريبية المتقدمة يعمل في الشركة منذ عام 1995.

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية

بلغت مجموع رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية خلال عام 2022 قيمة 324,258 دينار أردني

دوائر الشركة

دائرة البحث والتطوير: تعمل الدائرة على دراسة إحتياجات السوق للأصناف الجديدة وإعداد ملفات لتسجيلها في السوق الفلسطيني وأسواق التصدير.

دائرة رقابة الجودة: تعمل التالي:

1. فحص المواد الخام للتأكد أنها مطابقة للمعايير
2. فحص مواد التعبئة والتغليف
3. مراقبة وفحص المنتجات خلال عملية الإنتاج وبعدها
4. اجراء دراسات الثباتية لمنتجات الشركة لضمان صلاحيتها حتى تاريخ النفاذ
5. معايرة جميع الأجهزة المستخدمة في الفحوصات والتحليل

دائرة الإنتاج: تتكون من عدة أقسام صُممت لتلبي حاجات السوق الفلسطيني وأسواق التصدير مع طاقة إنتاجية عالية تؤمنها خطوط إنتاج حديثة تتوافق مع متطلبات التصنيع الجيد وتعتمد على تصميم حديث للمنشأة يتيح لكل قسم وكل ماكينة أن تعمل بمعزل عن المناطق الأخرى لضمان منع التلوث.

دائرة تأكيد الجودة: إن مهمة دائرة تأكيد الجودة و الشؤون القانونية هي ضمان أن المستحضرات الدوائية المنتجة في الشركة تحقق الجودة المطلوبة لهدف استخدامها حيث تقوم بما يلي:

1. التدقيق والتفتيش على جميع دوائر وأنشطة الشركة وأنظمة الجودة والبيئة والتحقق من مدى التطابق مع أنظمة التصنيع الجيد GMP وإدارة الجودة ISO9001 و ادارة البيئة ISO 14001
2. معالجة الشكاوى على منتجات الشركة الواردة من اطباء والصيادلة والمواطنين.
3. الإشراف على برامج التثبيت من عمليات الإنتاج والتحليل والأجهزة وغيرها.
4. إصدار ملفات التشغيلات ومراجعتها بعد الانتهاء من عمليات الإنتاج

كما يتبع للدائرة:

التوثيق: حيث تقوم بضبط عمليات التوثيق والتغيير.

التدريب: حيث تقوم بالإشراف على تدريب موظفي الشركة من خلال برامج التدريب الداخلية والخارجية.

الشؤون القانونية (Regulatory Affairs): حيث تقوم بتلبية المتطلبات القانونية لوزارة الصحة الفلسطينية والوزارات أو المؤسسات الصحية في دول التصدير.

دائرة التثبيت: هدفها القيام بدراسات من أجل تأهيل واعادة تأهيل مباني التصنيع والمالكنات والأجهزة والأنظمة الهندسية وكافة عمليات التصنيع والتنظيف لتحقيق متطلبات التصنيع الجيد

دائرة الهندسة: تقوم بوضع المواصفات اللازمة لخطوط الإنتاج والأجهزة المساندة وأنظمة التكييف والمياه النقية والهواء المضغوط قبل شرائها، والحفاظ عليها وصيانتها بشكل دوري للحصول على منتج ذو جودة عالية.

الدائرة المالية: تقوم الدائرة المالية بإعداد البيانات المالية الشهرية والسنوية وإعداد الموازنات الضرورية لعمليات الإنتاج والتسويق والتصدير، وكذلك الإشراف على كافة عمليات الشراء بما يتلام مع سياسات الشركة، كما تشرف على:

المستودعات: وهي مستودعات المواد الخام ومستودع التعبئة والتغليف ومستودع البضاعة الجاهزة، حيث تعمل على الإشراف على مخزون مناسب كماً ونوعاً لتلبية طلب الإنتاج والأسواق الداخلية والخارجي

الموارد البشرية: ومن أعمالها متابعة ملفات الموظفين وإجازاتهم، وتحضير الرواتب الشهرية، وتوعية الموظفين بحقوقهم وواجباتهم، واستقبال الموظفين الجدد، والحفاظ على سجل لطلبات التوظيف الجديدة.

مسؤول شؤون المساهمين: متابعة كل ما يتعلق بمساهمي الشركة.

دائرة التسويق: من الوظائف التي تقوم بها الدائرة:

1. العمل على وضع خطط لترويج أصناف الشركة
2. عمل الدراسات الميدانية على أصناف الشركة وحاجة السوق المحلي لأصناف جديدة ليتم تطويرها لاحقاً من قبل دائرة البحث والتطوير

دائرة التصدير: هدفها البحث عن أسواق جديدة لمنتجات الشركة ومتابعة تسجيلها وتسويقها هناك

دائرة البحوث التكميلية: تم انشاء هذه الدائرة لاتمام الفحوصات التي تلزم لتسجيل الأدوية في دول التصدير المختلفة بالإضافة إلى إعادة التسجيل في السوق المحلي.

مساهمي الشركة

أداء سهم الشركة وبيانات التداول

كان حجم التداول على أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال العام 2020 كما يلي:

القيمة	التداول
410,326	عدد الأسهم المتداولة
\$ 1,601,626	قيمة الأسهم المتداولة
26	عدد الصفقات المنفذة
2.70 JD	سعر الاغلاق 2021
2.85 JD	سعر الاغلاق 2022
2.85 JD	أعلى سعر تداول
2.60 JD	أدنى سعر تداول
5.86%	معدل دوران السهم

كبار المساهمين

شركة النواة لإدارة الاستثمارات هم المساهمون الذين يملكون أكثر من 5% من أسهم الشركة وعددها 5,542,394 سهماً وتمثل نسبة 79,18% من أسهم الشركة المتداولة.

السيطرة في الشركة

عدد الأسهم التي يمتلكها السيد / نضال سختيان وأقرباؤه من الدرجة الأولى بما فيها أسهم النواة لإدارة الاستثمارات قد بلغت 6,134,380 سهماً كما في 2022/12/31 وتمثل 87.63% من مجموع أسهم الشركة.

موظفي الشركة

سياسة التدريب

1. توظيف موظفين مؤهلين لأداء مهام محددة على أساس التعليم والتدريب والخبرة المناسبة
 2. تدريب جميع الموظفين على إجراءات التشغيل القياسية للشركة، لوائح CGMP، ومهارات التصنيع والخدمات وتدابير السلامة لضمان إنتاج منتجات واثية آمنة وفعالة ونقية
 3. إنشاء نظام يشمل التعليمات والمسؤوليات لتحديد الاحتياجات التدريبية، وتوفير التدريب، والحفاظ على سجلات التدريب
 4. الاستثمار في تدريب جميع الموظفين بطريقة توفر أداء أفضل للموظفين في أدائهم لواجباتهم الحالية، وبالتالي، في تعزيز الفعالية والإنتاجية
 5. تشجيع على التعليم الذاتي والتدريب الذاتي وتحسين الذات لموظفينا
 6. تتطلب أن المهارات والمعرفة والقدرات التي تم الحصول عليها من خلال التدريب تساعد في تحقيق مهمة الشركة وأهدافها من خلال تحسين الأداء الوظيفي والتنظيمي
 7. توفير فرص التدريب والتطوير لجميع الموظفين بطريقة عادلة تتفق مع توافر الموارد
 8. استخدام الوسائل المتوفرة وتطوير أساليب إضافية لتلبية الاحتياجات التدريبية، بما في ذلك دورات تعاقدية وحلقات دراسية واجتماعات ومؤتمرات.
 9. تقييم فعالية التدريب من قبل الموظفين
- بلغ عدد موظفي الشركة في نهاية عام 2022 مائتان واثنان عشر موظفاً. أغلبية موظفي الشركة من حملة الشهادات العليا كما يبين الجدول التالي:

عدد الموظفين	الشهادة
1	حملة شهادة الدكتوراه
16	حملة شهادة الماجستير
135	حملة شهادة البكالوريوس
26	حملة شهادة الدبلوم
34	حملة شهادة الثانوية العامة أو أقل

توزيع المساهمين حسب الفئات

الجدول التالي يبين المساهمين حسب فئات الأسهم التي يملكونها كما في 2022/12/31:

النسبة	عدد الأسهم	عدد المساهمين	فئة المساهمين
0.000%	26	1	المساهمون الذين يملكون أقل من 100 سهم
0.071%	4,949	20	المساهمون الذين يملكون من 100 حتى 499 سهم
0.041%	2,875	4	المساهمون الذين يملكون من 500 حتى 999 سهم
0.811%	56,782	26	المساهمون الذين يملكون من 1,000 حتى 4,999 سهم
1.036%	72,519	10	المساهمون الذين يملكون من 5,000 حتى 9,999 سهم
98.041%	6,862,849	27	المساهمون الذين يملكون 10000 سهم فما فوق
100%	7,000,000	88	المجموع

سياسة توزيع الأرباح على المساهمين:

يراعي مجلس إدارة الشركة في توصيته للهيئة العامة بخصوص توزيعات الأرباح السنوية على المساهمين عاملين أساسيين وهما:

1. التدفقات النقدية المتوقعة للشركة خلال العام
2. خطة الشركة الإستثمارية ومصادر تمويلها، مع مراعاة ان لا يؤثر قرار التوزيع على تمويل مشاريع الشركة المستقبلية

اجتماع الهيئة العامة العادي

قرر المجلس في جلسته رقم 2023/01 والمنعقدة بتاريخ 2023/03/14:

1. تحديد موعد اجتماع الهيئة العامة العادي لعام 2022 خلال النصف الاول من شهر ايار 2023 وتفويض رئيس مجلس الإدارة بتحديد الموعد الدقيق للإجتماع.
2. رفع توصية للهيئة العامة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10 % من قيمة السهم الإسمية.

آليات إيصال المعلومات للمساهمين

يتم توجيه الدعوة لاجتماعات الهيئة العامة إما عن طريق البريد الإلكتروني أو التسليم باليد، كما يتم نشر إعلان الدعوة في الصحف المحلية قبل أسبوعين من تاريخ الاجتماع، كذلك يتم نشر الدعوة عبر الصفحة الإلكترونية للشركة وموقع بورصة فلسطين وهيئة سوق راس المال الفلسطينية.

يتم نشر التقرير السنوي للشركة عبر موقع الشركة الإلكتروني والموقع الإلكتروني لبورصة فلسطين وهيئة سوق رأس المال الفلسطيني. بالإضافة الى إرسال نسخة مطبوعة من التقرير السنوي للمساهمين مرفقاً مع الدعوى لاجتماع الهيئة العامة.



تقرير مدققي الحسابات للعام 2021

«لا يوجد أي اختلافات تُذكر بين البيانات
الختامية الأولى والبيانات المالية المدققة»

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ مساهمي شركة بيت جالا لصناعة الأدوية المحترمين
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية - شركة مساهمة عامة المبينة في الصفحات من رقم (4) إلى رقم (26) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2022، وقائمة الدخل والدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية بما في ذلك السياسات المحاسبية الهامة. برأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية - شركة مساهمة عامة - كما في 31 كانون الأول 2022 ونتائج أعمالها وتدفعاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ولمتطلبات قانون الشركات الفلسطيني.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاولين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينيين، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي بحسب حكمنا المهني كانت الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا حول تلك القوائم المالية، وإننا لا نبدى رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي أمور التدقيق الرئيسية المتعلقة بتدقيق القوائم المالية:

أمور التدقيق الرئيسية	كفاية مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق	كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق
إن إجراءات التدقيق شملت دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة في الشركة على الذمم المدينة وخاصة ذمة شركة سختيان إخوان باعتباره الموزع الحصري لمنتجات الشركة حيث تم الاطلاع على الاتفاقية الموقعة بين الطرفين، وتم الحصول على مصادقة من قبل شركة سختيان إخوان لتأكيد صحة الرصيد في نهاية السنة. وكذلك عملية تحصيل الذمم التجارية ودراسة النقد المحصل خلال الفترة اللاحقة للسنة من خلال مراجعة الشيكات برسم التحصيل. ودراسة كفاية مخصص الديون المشكوك في تحصيلها والذي تم تقديره مقابل الذمم التجارية وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الأجلة وفهمنا بهذا الخصوص لقد قيمنا أيضاً كفاية إفصاحات الشركة حول التقديرات المهمة في الوصول إلى المخصص المسجل مقابل الذمم المشكوك في تحصيلها. لقد استنتجنا بأن مبلغ المخصص والإفصاحات المتعلقة به ملائمة.	تتضمن الذمم المدينة رصيد ذمة شركة سختيان إخوان (أطراف ذات علاقة) بمبلغ 5,394,730 دينار أردني والتي تشكل 99.62% من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في 2022/12/31. هناك خطر يتعلق باحتمال تدني قيمة الذمم مع عدم تكوين مخصصات تدني معقولة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. مع الأخذ بعين الاعتبار الافتراضات والأحكام التي تم اتخاذها من قبل الإدارة لذلك ومن المحتمل أن تكون القيمة الدفترية للذمم المدينة أعلى من القيمة المقدرة القابلة للاسترداد. إن الإيضاح رقم (4) في البيانات المالية يعرض كافة التفاصيل حول الذمم والمخصصات.

مسئوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ.

في إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة الشركة على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية الشركة أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقية إلا القيام بذلك.

إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسئوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني. إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهرية عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

- بتحديد مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.
- بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.
- باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلفت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الاستمرار كشركة مستمرة.
- تقييم العرض العام، وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نتواصل مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد الإدارة بتصريح بشأن امتثالنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي فيما يخص الاستقلالية، وتزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن لها أن تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الضمانات لذلك.

من الأمور التي يتم التواصل بها مع الإدارة تلك الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق القوائم المالية للفترة الحالية، والتي لذلك قد اعتبرت أمور تدقيق رئيسية. نقوم ببيان تلك الأمور في تقريرنا كمدققي حسابات ما لم يكن ذلك محظوراً بموجب قانون أو نظام يمنع الكشف العلني عن تلك المسائل أو عندما، وفي حالات نادرة للغاية، إذا قررنا أنه لا ينبغي إثارة المسألة في تقريرنا لأنه من الممكن أن الآثار السلبية لذلك تفوق المنافع العامة المتوخاة من الإفصاح عن المسألة.

إن الشريك المسؤول عن تدقيق هذه العملية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو المدير التنفيذي جمال ملحم.



طلال أبوغزالة وشركاه الدولية
رخصة رقم 2022/201

جمال ملحم
محاسب قانوني مرخص رقم (98/100)
رام الله في 18 أذار 2023



شركة بيت جالا لصناعة الأدوية
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2022 - قائمة أ

	<u>إيضاح</u>	<u>2022</u> دينار أردني	<u>2021</u> دينار أردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد والنقد المعادل	(3)	1,087,778	851,244
الذمم المدينة - بالصافي	(4)	5,385,461	5,067,777
البضاعة والاعتمادات المستندية	(5)	3,000,176	3,158,298
المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى	(6)	88,295	133,188
سلفيات ضريبة الدخل	(12)	327,893	531,515
مجموع الموجودات المتداولة		9,889,603	9,742,022
الممتلكات والآلات والمعدات			
بالتكلفة	(7)	20,117,501	19,716,452
الاستهلاك المتراكم		(11,359,515)	(10,411,234)
صافي القيمة الدفترية		8,757,986	9,305,218
موجودات غير ملموسة وأصول ثابتة قيد التركيب	(8)	451,566	598,787
مجموع الموجودات		19,099,155	19,646,027

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية
شركة مساهمة عامة
بيت جالا – فلسطين
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2022 - قائمة أ

	<u>إيضاح</u>	<u>2022</u> دينار أردني	<u>2021</u> دينار أردني
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
بنوك دائنة	(9)	751,129	1,525,646
الجزء الجاري من القروض	(10)	406,627	647,181
الذمم الدائنة		1,189,927	1,187,178
المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى	(11)	1,155,220	1,197,038
مخصص ضريبة الدخل	(12)	556,770	477,173
مجموع المطلوبات المتداولة		4,059,673	5,034,216
إيرادات مؤجلة بعد الإطفاء	(13)	13,793	25,754
أقساط قرض طويلة الأجل	(10)	674,025	1,151,345
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(14)	1,155,837	986,934
مجموع المطلوبات		5,903,328	7,198,249
حقوق المساهمين			
رأس المال 10,000,000 دينار أردني مقسم إلى 10,000,000 سهم قيمة السهم دينار أردني واحد (رأس المال المدفوع 7,000,000 دينار أردني) (3,000,000 سهم غير مكتتب به)			
السهم غير مكتتب به	(15)	7,000,000	7,000,000
الاحتياطي القانوني	(16)	1,700,106	1,501,998
الاحتياطي الاختياري	(16)	2,587,737	2,191,521
أرباح محتفظ بها – قائمة "د"		1,607,326	920,565
فرق ترجمة البيانات من الشيقل إلى الدينار – قائمة "ج"		300,658	833,694
مجموع حقوق المساهمين		13,195,827	12,447,778
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		19,099,155	19,646,027

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين
قائمة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 - قائمة ب

	<u>إيضاح</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>بيان الدخل</u>		دينار أردني	دينار أردني
المبيعات	(17)	10,767,060	9,755,243
تكلفة المبيعات	(18)	(6,688,656)	(6,952,382)
مجمل الدخل		4,078,404	2,802,861
مصاريف بيع وتوزيع	(19)	(1,140,834)	(1,094,031)
مصاريف إدارية وعمومية	(20)	(583,004)	(601,937)
مصاريف تمويلية		(121,841)	(94,169)
المتحقق من الإيرادات المؤجلة	(13)	11,961	9,314
مصاريف وإيرادات أخرى		--	--
فروقات عملة		119,901	30,159
صافي الدخل قبل الضريبة		2,364,587	1,052,197
مخصص ضريبة الدخل	(12)	(383,502)	(181,103)
صافي دخل السنة بعد الضريبة - قائمة ج		1,981,085	871,094
الربح لكل سهم			
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى مساهمين الشركة	(21)	0.283	0.124

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 - قائمة ج

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
إيضاح	دينار أردني	دينار أردني
دخل السنة- قائمة ب	1,981,085	871,094
<u>بنود الدخل الشامل الأخرى</u>		
فرق ترجمة البيانات المالية من الشيقل إلى الدينار الأردني	(533,036)	267,170
<u>بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة</u>	<u>(533,036)</u>	<u>267,170</u>
<u>إجمالي الدخل الشامل للسنة</u>	<u>1,448,049</u>	<u>1,138,264</u>

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين
قائمة التغير في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 - قائمة د

المجموع	بيوت الدخل		أرباح محتفظ بها	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني	رأس المال
	ديتار أردني	ديتار أردني				
البيان						
31 كانون الأول 2022						
رصيد 2021/12/31	12,447,778	833,694	920,565	2,191,521	1,501,998	7,000,000
صافي دخل السنة	1,981,085	-	1,981,085	-	-	-
احتياطي قانوني	-	-	(198,108)	-	198,108	-
احتياطي اختياري	-	-	(396,216)	396,216	-	-
توزيعات أرباح	(700,000)	-	(700,000)	-	-	-
فرق ترجمة البيانات المالية	(533,036)	(533,036)	-	-	-	-
رصيد 2022/12/31	13,195,827	300,658	1,607,326	2,587,737	1,700,106	7,000,000
31 كانون الأول 2021						
رصيد 2020/12/31	11,997,261	566,524	998,546	2,017,302	1,414,889	7,000,000
صافي دخل السنة	871,094	-	871,094	-	-	-
احتياطي قانوني	-	-	(87,109)	-	87,109	-
احتياطي اختياري	-	-	(174,219)	174,219	-	-
توزيعات أرباح	(700,000)	-	(700,000)	-	-	-
تعديلات سنوات سابقة	12,253	-	12,253	-	-	-
فرق ترجمة البيانات المالية	267,170	267,170	-	-	-	-
رصيد 2021/12/31	12,447,778	833,694	920,565	2,191,521	1,501,998	7,000,000

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 - قائمة ه

البيان	إيضاح	2022	2021
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		دينار أردني	دينار أردني
صافي ربح السنة قبل الضريبة - بيان ب		2,364,587	1,052,197
تعديلات لتسوية صافي الربح لصافي التدفق النقدي			
بنود لا تتطلب تدفقات نقدية			
استهلاك الموجودات الثابتة	(7)	950,456	1,009,214
إطفاء إيرادات مؤجلة	(13)	(11,960)	(9,314)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(14)	295,125	259,821
فرق ترجمة البيانات المالية		(533,036)	267,170
تعديلات على الموجودات الثابتة		--	55,303
تعديلات سنوات سابقة		--	12,253
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية			
(الزيادة) في الذمم المدينة		(317,684)	(1,132,796)
النقص (الزيادة) في البضاعة		158,122	(882,303)
النقص (الزيادة) في المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى		44,893	(6,534)
الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة		2,749	(35,107)
الزيادة (النقص) في المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى		(41,818)	737,922
تسوية ضريبة الدخل وأخرى		(100,285)	(144,896)
تعويضات مدفوعة للموظفين	(14)	(126,222)	(94,324)
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية		2,684,927	1,088,606
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
إضافات الموجودات الثابتة	(7)	(403,224)	(820,755)
أصول ثابتة قيد التركيب		147,222	21,415
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية		(256,002)	(799,340)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
بنوك دائنة		(774,517)	1,525,646
القرض		(717,874)	(406,164)
توزيعات أرباح		(700,000)	(700,000)
مجموع التدفقات النقدية (المستخدمة في) الواردة من الأنشطة التمويلية		(2,192,391)	419,482
صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل خلال السنة		236,534	708,748
رصيد النقد والنقد المعادل أول السنة		851,244	142,496
رصيد النقد والنقد المعادل آخر السنة	(3)	1,087,778	851,244

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة بيت جالا لصناعة الأدوية المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة
بيت جالا - فلسطين
إيضاحات حول القوائم المالية

1. التأسيس وطبيعة النشاط:

- تأسست شركة بيت جالا لصناعة الأدوية كشركة مساهمة خصوصية في بيت جالا بتاريخ 1970/9/15 وسجلت في سجل الشركات المساهمة تحت رقم 14، وغايات الشركة تتمثل في صناعة الأدوية ومواد التجميل والكيمائيات والعلاجات البيطرية والزراعية ومبيدات الحشرات ومواد التنظيف والأسمدة الكيماوية وتسويقها وتصديرها وتوزيعها واستيرادها والاتجار بها. تم توقيع اتفاقية بتاريخ 1998/4/22 مع شركة سختيان إخوان ومقرها نابلس بحيث يكون الموزع الوحيد لمنتجات الشركة في محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة.
- تم تحويل الشركة من شركة مساهمة خصوصية إلى شركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة تحت رقم 562601369، وتم أخذ الموافقات اللازمة لذلك وتم إعادة هيكلة رأس المال ليصبح 10,000,000 دينار أردني مقسمة إلى 10,000,000 سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني حيث أصبح رأس المال 5,350,000 سهم للمساهمين الحاليين و4,650,000 سهم للاكتتاب العام وذلك استنادا إلى شهادة التسجيل الصادرة عن مراقب الشركات بتاريخ 2013/06/11.
- بلغ عدد الموظفين 214 موظفاً كما في 2022/12/31 (225 موظفاً كما في 2021/12/31).
- تم اعتماد القوائم المالية من قبل إدارة الشركة بتاريخ 29 آذار 2023.

2. السياسات المحاسبية الهامة:

- أ. تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة.
تم إعداد القوائم المالية وفقاً لأساس التكلفة التاريخية ويتم تعديل هذا الأساس بالنسبة لبعض الأصول كما هو موضح أدناه.
- ب. **التغييرات في السياسات المحاسبية**
إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021.

المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة والسارية المفعول:

تم إتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2022 أو بعد ذلك التاريخ في إعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية في السنة الحالية كما يلي:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على المعيار المحاسبي رقم (16). الممتلكات والآلات والمعدات.	التعديل بخصوص منع الشركة من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بالمبالغ المستلمة من بيع البنود المنتجة خلال قيام الشركة بتجهيز الأصل للإستخدام المقصود. بحيث تعترف المنشأة بعائدات بيع تلك البنود وتكاليف إنتاج تلك البنود في قائمة الدخل.	1 كانون الثاني 2022.
إشارة إلى الإطار المفاهيمي تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (3). دمج الأعمال.	تعديل بسيط على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (3) والمتعلق بتحديث مراجع الإطار المفاهيمي للتقارير المالية بإضافة استثناء للاعتراف بالالتزامات والالتزامات الطارئة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) - المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة. التعديل أكد على ان الأصول المحتملة يجب أن لا يتم الاعتراف بها بتاريخ الاستحواذ.	1 كانون الثاني 2022.
العقود المثقلة - تكلفة تنفيذ العقد تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) المخصصات و الالتزامات المحتملة و الأصول المحتملة	تحدد التعديلات أن "تكلفة تنفيذ" العقد تشمل "التكاليف المتعلقة مباشرة بالعقد". يمكن أن تكون التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد إما تكاليف إضافية للوفاء بهذا العقد (من الأمثلة على ذلك العمالة المباشرة والمواد) أو تخصيص التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقود (من الأمثلة على ذلك تخصيص مصروف الإستهلاك لبند من الممتلكات والآلات والمعدات المستخدمة في تنفيذ العقد).	1 كانون الثاني 2022.
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (16) و(1)، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (41).	التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي التالية (9)، (16) و(1)، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (41).	1 كانون الثاني 2022.

المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وغير سارية المفعول بعد:
لم تقم الشركة بتطبيق أي من المعايير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول التالية:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (17) عقود التأمين.	تم إصدار المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (17) بشهر أيار 2017 ليحل محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (4) عقود التأمين. يتطلب نموذج القياس الحالي عند وجود تقديرات أن يتم إعادة قياسها في كل فترة يصدر عنها تقرير. يتم قياس العقود باستخدام الأسس التالية: ● التدفقات النقدية المخصومة ذات احتمالية مرجحة ● تعديل صريح للمخاطر، و ● هامش الخدمة التعاقدية يمثل الربح غير المكتسب من العقد الذي يتم الاعتراف به كإيرادات خلال فترة التغطية.	1 كانون الثاني 2023 (تأجل من 1 كانون الثاني 2021).

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
	<p>يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي (17) أن يتم قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء ويوفر منهج قياس وعرض موحد لجميع عقود التأمين. تم تصميم هذه المتطلبات لتحقيق هدف المحاسبة المتسقة القائمة على المبادئ لعقود التأمين.</p> <p>يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولي رقم (4) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.</p> <p>سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2023 مع أرقام المقارنة، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن تكون المنشأة قد طبقت معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (15) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (17). ستقوم الشركة بعمل تقييم مفصل لتأثير معيار التقارير المالية الدولي رقم (17).</p> <p>وبالرغم من أن الشركة لم تقم بالتطبيق المبكر للتعديلات التي طرأت على المعيار رقم 9 مع تطبيق المعيار رقم 17 في تاريخ نفاذه إلا أنها ستقوم في السنوات القادمة وحتى موعد التطبيق الإلزامي للمعيار في سنة 2023 بتكوين المخصص اللازم لمواجهة أي عجوزات تخص تطبيق هذه التعديلات على المعيار.</p>	
الإفصاح عن السياسات المحاسبية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) و بيان ممارسة رقم (2).	<p>يشترط التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) من المنشآت الإفصاح عن السياسات المحاسبية المادية بدلا من سياساتهم المحاسبية الهامة. مزيد من التعديلات تشرح كيف يمكن للمنشأة تحديد سياسة محاسبية جوهرية. يتم إضافة أمثلة عند احتمالية أن تكون السياسة المحاسبية جوهرية. لدعم التعديل، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) أيضاً بتطوير إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان ممارسة المعايير الدولية للتقرير المالي 2. وبمجرد تطبيق المنشأة للتعديلات على معيار المحاسبة الدولي (1)، يُسمح أيضاً بتطبيق التعديلات على بيان ممارسات المعايير الدولية للتقرير المالي (2). سيتم تطبيق التعديلات بأثر مستقبلي.</p>	1 كانون الثاني 2023.
تعريف التقديرات المحاسبية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8).	<p>التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.</p> <p>تستبدل التعديلات تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية بتعريف التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس". تقوم المنشآت بتطوير تقديرات محاسبية إذا كانت السياسات المحاسبية تتطلب أن يتم قياس بنود في البيانات المالية بطريقة تنطوي على عدم التأكد من القياس. توضح التعديلات أن التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة لا يعد تصحيحاً لخطأ.</p>	1 كانون الثاني 2023.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ضرائب الدخل. الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والخصوم الناشئة عن معاملة واحدة	<p>تتطلب التعديلات من الشركات الاعتراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي تؤدي عند الاعتراف الأولي، إلى نشوء مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم. سنتطبق عادةً على المعاملات مثل عقود إيجار المستأجرين والتزامات إنهاء الخدمة وستتطلب الشركات المتأثرة الاعتراف بموجودات ومطلوبات ضريبية مؤجلة إضافية.</p> <p>وهذا يعني أن الإعفاء من الاعتراف الأولي لا ينطبق على المعاملات التي تنشأ فيها مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة عند الاعتراف الأولي.</p>	1 كانون الثاني 2023.

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالي 17 والمعيار الدولي للتقرير المالي 9 - أرقام المقارنة (تعديل المعيار الدولي للتقرير المالي 17)	يسمح التعديل للمنشآت التي تطبق لأول مرة المعيار 17 و المعيار 9 معا في نفس الوقت أن تعرض أرقام المقارنة عن الموجودات المالية كما لو أن متطلبات التصنيف و القياس في المعيار 9 قد تم تطبيقها على تلك الأصول المالية سابقا.	1 كانون الثاني 2023
تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة وتعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1).	التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الالتزامات تم تصنيفها كالتزامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. و لا يتأثر هذا التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث اللاحقة لتاريخ التقرير المالي. التعديلات في تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في بيان المركز المالي - وليس مبلغ أو توقيت الاعتراف بأي أصل أو التزام أو إيراد أو مصروفات أو على المعلومات التي تفصح عنها المنشآت حول تلك البنود.	1 كانون الثاني 2024 (تأجل من 1 كانون الثاني 2022).
تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) عقود الأيجار. إلتزامات الإيجار في عملية البيع و إعادة الإستئجار	تعديل يوضح كيف يقوم البائع - المستأجر بالقياس باللاحق لعملية بيع وإعادة الاستئجار.	1 كانون الثاني 2024
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (10) و معيار المحاسبة الدولي رقم (28) - البيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر و شركته الزميلة أو المشروع المشترك	تعالج التعديلات عدم الإتساق بين (10) IFRS و (28) IAS في التعامل عند فقدان السيطرة على شركة تابعة تم بيعها أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك.	تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى، مع إمكانية التطبيق المبكر

لا تتوقع إدارة الشركة ان يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

ج. الأسس والتقدير

إن إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وإفتراضات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وعرض الإلتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والإفتراضات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل. فيما يلي تفاصيل الإجتهدات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

موجودات غير ملموسة

يتم اطفاء موجودات غير ملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على العمر الإنتاجي المقدر. ويتم مراجعة فترة الإطفاء مع العمر الإنتاجي المحدد في نهاية كل عام. وفي حالة وجود تغيرات في المعاملة المحاسبية يتم اعتبارها على أنها تغيرات في التقديرات المحاسبية.

تحقق المصاريف

يتم قيد المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

الذمم التجارية المدينة:

تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير (المطالبات) مطروحا منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها.

يتم أخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحويل.
يتم شطب الذمم المدينة في نفس الفترة التي يثبت فيها عدم قابليتها للتحويل.

الذمم المدينة الأخرى:

يتم أخذ مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها عندما يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحويل.
يتم شطب الذمم المدينة في نفس الفترة التي يثبت فيها عدم قابليتها للتحويل.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ مستحقة السداد في المستقبل مقابل البضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

المخزون (البضاعة الجاهزة):

- يتم إظهار البضاعة الجاهزة بالتكلفة على أساس تكلفة المواد الخام مضافاً إليها نسبة من المصاريف الصناعية ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.
- يقيم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل إحضار المخزون ووضعه في حالته ومكانه الحاليين.
- يتم تعريف صافي القيمة العادلة للتحقق بأنها السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف الضرورية لإتمام عملية البيع.

المواد الخام ومواد التعبئة:

يتم إظهار البضاعة من المواد الخام ومواد التعبئة بالتكلفة الفعلية أو السوق أيهما أقل، ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.

البضاعة تحت التصنيع:

يتم تقييم البضاعة تحت التصنيع بسعر تكلفة المواد الخام ومواد التعبئة المستعملة مضافاً إليها أجور التشغيل المباشرة ونسبة من المصاريف الصناعية مقارنة مع نسبة تمام الصنع لهذه البضاعة.

الممتلكات والآلات والمعدات:

يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، ولا يتم احتساب استهلاك على الأراضي.
تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات على مدى عمرها الإنتاجي باستخدام النسب السنوية التالية:

الابنية	20% - %2
ماكينات وآلات	7% - %33
أجهزة وادوات مخبرية	7% - %50
الأثاث المكتبي	6% - %30
أجهزة تكييف وتهوية	7% - %50
أجهزة كمبيوتر	10% - %30
السيارات	15%
أخرى	7% - %30

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقعة استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقعة استردادها وهي القيمة العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع أو "القيمة في الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم احتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لاستبدال مكونات الآلات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالآلات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل.

المخصصات:

يتم الاعتراف بمبلغ المخصص عندما يكون على الشركة التزام قانوني أو متوقع ناتج عن حدث سابق على أن تكون كلفة تسوية الالتزام محتملة ويمكن قياسها بموثوقية.

التطوير:

تقوم الإدارة بقاء الإنفاق على التطوير والمدفوعة لجهات خارجية للقيام بدراسات كيميائية تتعلق بأصناف جديدة سوف يتم إنتاجها وطرحها في السوق كأصل غير ملموس وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويتم إطفاء الإنفاق على التطوير بنسبة ثابتة وبمعدل 20% سنوياً ونتيجة فشل تلك الدراسة تم وقفها وإفقال الرصيد في قائمة الدخل.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة:

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية خدمة الموظفين عن فترة الخدمة المتركمة، وقد تم احتساب هذه المكافأة كما يلي:

- ثلث الراتب الشهري للموظفين الذين امضوا أقل من خمس سنوات في العمل
- ثلثا الراتب الشهري للموظفين الذين امضوا أكثر من خمس سنوات وأقل من 10 سنوات في العمل
- راتب شهر كامل للموظفين الذين امضوا أكثر من عشر سنوات في العمل.
- موظفي الدعاية يتم اضافة متوسط العمولات السنوية التي يتقاضونها خلا السنة على الراتب الشهري.

ضريبة الدخل:

تستخدم الشركة طريقة تقديرات معينة لتحديد احتساب ضريبة الدخل وذلك وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في أراضي دولة فلسطين (إيضاح رقم 12) وتعتقد إدارة الشركة بان هذه التقديرات والاقتراحات معقولة.

الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري:

- استناداً إلى قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 وإلى النظام الداخلي للشركة، يجب اقتطاع 10% من صافي الأرباح السنوية احتياطي إجباري (قانوني)، ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل نصف رأس مال الشركة حسب النظام الداخلي للشركة ويجب وقف هذا الاقتطاع متى بلغ رصيد الاحتياطي الإجباري رأس مال الشركة.
- ويجوز للهيئة العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تقوم باقتطاع جزء من الأرباح الصافية بحساب احتياطي اختياري على ألا يزيد المبلغ المقرر سنوياً عن 20% من الأرباح الصافية لتلك السنة وعلى ألا يتجاوز مجموع المبالغ المقتطعة في حساب الاحتياطي الاختياري نصف رأس مال الشركة.

الإعتراف بالإيرادات:

- تتحقق الإيرادات من المبيعات عند انتقال أخطار ومنافع الملكية للعميل وتوفير إمكانية تحديد مبلغ الإيراد بشكل موضوعي مع عدم الاحتفاظ بعلاقات إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- تقوم الشركة ببيع منتجاتها إلى أسواق التصدير وإلى الأطراف ذات العلاقة (شركة سختيان إخوان) كموزع وحيد للشركة على أساس سعر البيع مطروحاً منه نسبة 12.5% (إيضاحي 4- ب و 17- ب).

ترجمة العملات الأجنبية:

يتم تسجيل القوائم المالية بالسجلات المحاسبية بالشيفل الجديد، ويتم تحويل العمليات المالية بالعملات الأخرى حسب سعر الصرف السائد وقت حدوث العملية، وفي نهاية السنة المالية يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المتداولة بالعملات الأخرى إلى الشيفل الجديد حسب أسعار الصرف السائدة في نهاية السنة، ويتم قيد الفروقات الناتجة عن تحويل العملات الأخرى ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل.

ترجمة القوائم المالية إلى عملة أخرى غير العملة الوظيفية:

تم ترجمة القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 من الشيفل الجديد إلى الدينار الأردني حسب الأسس التالية:

- أ. تم ترجمة الموجودات والمطلوبات المتداولة وأصول ثابتة قيد التركيب من الشيفل الجديد إلى الدينار الأردني بموجب أسعار الصرف السائدة في 2022/12/31 وذلك بسعر 4.98 شيفل جديد لكل دينار أردني واحد باستثناء بضاعة آخر المدة تم تقييمها على متوسط السعر 4.7373 شيفل لكل دينار أردني.
- ب. تم إظهار رصيد أول المدة للموجودات الثابتة بالدينار الأردني حسب ما ظهرت في القوائم المالية لسنة 2021.
- ج. تم إظهار إضافات الأصول الثابتة حسب سعر الصرف السائد بتاريخ 2022/12/31 وهو 4.98 شيفل جديد لكل دينار أردني واحد.

د. تم إظهار أرقام المقارنة وهي القوائم المالية الصادرة بالدينار الأردني كما في 31 كانون الأول 2021 بموجب أسعار الصرف التي استخدمت في عام 2021.
تم ترجمة بيانات قائمة الدخل للفترة من 2022/1/1 وحتى 2022/12/31 حسب متوسط أسعار الصرف خلال سنة 2022 الصادرة من سلطة النقد الفلسطينية وهي 4.7373 شيقل جديد لكل دينار.

التدفق النقدي:

- تم اعتماد الطريقة غير المباشرة في إعداد قائمة التدفق النقدي.
- من أجل أغراض التدفق النقدي، يتكون بند النقد والنقد المعادل من النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية والتي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر من تاريخ القوائم المالية مطروحاً منها المطلوب للبنوك الدائنة وأوراق الدفع التي تستحق خلال ثلاثة أشهر.

الربح لكل سهم

يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.
يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد طرح الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

3. النقد والنقد المعادل:

يتألف هذا البند مما يلي:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
نقد بالصندوق	1,119	656
نقد لدى البنوك - دولار	208,602	253,571
نقد لدى البنوك - دينار	24,535	621
نقد لدى البنوك - شيقل جديد	55,073	205,411
نقد لدى البنوك - يورو	18,400	136,613
مجموع النقد بالصندوق ولدى البنوك	307,729	596,872
شيكات برسم التحصيل تستحق خلال 3 أشهر من نهاية السنة الحالية	1,130,038	707,101
شيكات صادرة آجلة تستحق خلال 3 أشهر من نهاية السنة الحالية	(349,989)	(452,729)
الإجمالي	1,087,778	851,244

4. الذمم المدينة بالصافي:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية (أطراف ذات علاقة)	5,394,730	5,068,321
ذمم تجارية أخرى	20,604	29,329
المجموع	5,415,334	5,097,650
يطرح: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	(29,873)	(29,873)
الصافي	5,385,461	5,067,777

- ب. تعتبر شركة سختيان أخوان الموزع الوحيد لمنتجات شركة بيت جالا لصناعة الأدوية بموجب الاتفاقية المبرمة بين الطرفين. ومن بين بنود هذه الاتفاقية ما يلي:
- تعتبر شركة سختيان إخوان الموزع الوحيد لمنتجات شركة بيت جالا لصناعة الأدوية في محافظات الضفة الغربية وشركة نضال سختيان في قطاع غزة.
 - لشركة سختيان أخوان حق دخول عطاءات وزارة الصحة وعطاءات الخدمات الطبية العسكرية والعطاءات التابعة للمؤسسات الحكومية وغير الحكومية.
 - تحصل شركة سختيان أخوان على نسبة خصم 12.5% من إجمالي قيمة الفاتورة وذلك مقابل جميع المبيعات للسوق المحلي والعروض والعطاءات.
 - مصاريف ورواتب وعمولات رجال الدعاية والعينات الطبية المجانية تحمل على شركة بيت جالا لصناعة الأدوية.
 - سياسات البيع لشركة سختيان إخوان والمتعلقة بمنتجات شركة بيت جالا لصناعة الأدوية وخصوصاً بما يتعلق بالأسعار ونسبة البونص يتم تحديدها بالتوافق ما بين إدارة شركة بيت جالا لصناعة الأدوية وإدارة شركة سختيان إخوان.

5. البضاعة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مواد خام	1,323,075	1,594,729
مواد تعبئة	890,139	838,904
بضاعة تحت التصنيع	86,727	172,244
بضاعة جاهزة - أدوية، تجميل	576,922	471,364
مخزون مواد البحث والتطوير	5,915	24,005
الاعتمادات المستندية	117,398	57,052
المجموع	3,000,176	3,158,298

6. المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف مدفوعة مقدماً	77,167	113,808
ذمم وسلف موظفين	6,605	9,505
تأمينات مستردة	2,378	7,749
ذمم مدينة أخرى - ب	2,145	2,126
المجموع	88,295	133,188

- ب. ضمن الذمم المدينة الأخرى مبلغ يعادل 1,723 دينار أردني يمثل ما تم دفعه من أجل تأسيس شركة بيت جالا في بولندا لأغراض الدخول إلى أسواق التصدير لبيع منتجات الشركة.

8. **موجودات غير ملموسة وأصول ثابتة قيد التركيب:**

يتألف هذا البند مما يلي:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
الانشاءات وخطوط إنتاج قيد التنفيذ	451,566	598,787
المجموع	451,566	598,787

9. **بنوك دائنة:**

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
جاري مدين	751,129	1,525,646
المجموع	751,129	1,525,646

ب. يمثل مبلغ 751,129 دينار أردني أرصدة حساب الجاري مدين الممنوح للشركة بسقف 3,000,000 دولار أمريكي وسقف 3,000,000 شيقل جديد من البنك العربي بضمان رهن عقاري من الدرجة الأولى بقيمة سند الرهن 865,000 دينار أردني و1,383,000 دينار أردني من الدرجة الثانية بالإضافة إلى بوليصة تأمين شامل على موجودات المصنع بقيمة 9,615,000 دولار أمريكي مجبرة لصالح البنك العربي، بسعر فائدة 3% سنوياً + ML ويحد أدنى 3.5% سنوياً وبدون عمولة، وسعر فائدة الشيكال 3.9% سنوياً + Prime Lending Rate ويحد أدنى 5.5% سنوياً.

10. **القرض:**

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
أقساط قرض قصيرة الأجل - ب	406,627	647,181
أقساط قرض طويلة الأجل - ب	674,025	1,151,345
المجموع	1,080,652	1,798,526

ب. حصلت الشركة على قرض بمبلغ 2,700,000 يورو بتاريخ 2017/5/21 بسعر فائدة لايبور شهر لليورو + هامش فائدة بنسبة 2.75% و بحد أدنى 3.5% لسعر الفائدة بحيث لا يقل سعر اللايبور لليورو عن صفر ويسدد القرض بموجب 60 قسط شهري متتالي ومتساوي بقيمة 45,000 يورو ويستحق القسط الأول بعد انتهاء فترة السحب (18 شهراً من تاريخ توقيع العقود وفترة سماح 6 أشهر من تاريخ السحب) وتضاف قيمة الفوائد المدينة على الأقساط الشهرية. يستخدم هذا القرض في تمويل 90% من الكلفة الإجمالية لتوسعة المصنع وتحسين وتطوير خطوط الإنتاج المقدرة بمبلغ 3,000,000 يورو.

- **الضمانات على القرض:** الإبقاء على كافة الضمانات المقدمة من الشركة لصالح العميل وهي رهن عقاري من الدرجة الأولى بقيمة سند الرهن 865,000 دينار أردني و1,383,000 دينار أردني من الدرجة الثانية بالإضافة إلى بوليصة تأمين شامل على موجودات المصنع بقيمة 9,615,000 دولار أمريكي مجبرة لصالح البنك العربي.

11. المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
اجازات مستحقة	20,972	23,737
مصاريف مستحقة	453,404	397,955
ذمم موظفين	14,737	27,988
مستحقات للمساهمين عن توزيعات أرباح	606,736	646,181
ضريبة القيمة المضافة	8,390	101,173
مخصصات أخرى	42,218	-
ذمم دائنة أخرى	8,763	4
المجموع	1,155,220	1,197,038

12. مخصص ضريبة الدخل:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
سلفيات ضريبة الدخل	(321,661)	(531,515)
سلفيات ضريبة الدخل	(321,661)	(531,515)
رصيد ضريبة الدخل اول المدة	477,173	285,730
وفر ضريبي نتيجة الدفع المبكر	19,028	10,340
مخصص الضرائب للسنة الحالية - ب	383,502	181,103
مخصص ضريبة الدخل	879,703	477,173
المجموع	556,770	(54,342)

ب. يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل من قبل إدارة الشركة على الأرباح الصافية للسنة الحالية حسب قانون ضريبة الدخل الساري في فلسطين.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
ربح السنة	2,364,587	1,052,197
يضاف: مخصص نهاية الخدمة الغير مدفوعة	295,125	259,821
يطرح: مخصص نهاية الخدمة المدفوعة خلال السنة	(126,222)	(94,324)
يطرح صافي الوفر الضريبي نتيجة الدفع المبكر للسلفيات	(19,028)	(10,340)
يضاف: مخصصات غير مسددة	42,218	--
الربح الخاضع للضريبة	2,556,680	1,207,354
الضريبة	383,502	181,103

13. إيرادات مؤجلة بعد الإطفاء:

يتألف هذا البند مما يلي:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
إجمالي الإيرادات المؤجلة	539,200	539,200
مجموع الإطفاء حتى نهاية السنة المالية	(525,407)	(513,446)
المجموع	13,793	25,754

14. مخصص مكافأة نهاية الخدمة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
رصيد أول السنة	986,934	821,437
المقيد على المصاريف	295,125	259,821
مدفوعات خلال السنة	(126,222)	(94,324)
المجموع	1,155,837	986,934

15. رأس المال:

- تم تحويل الشركة من شركة مساهمة خصوصية إلى شركة مساهمة عامة وتم أخذ الموافقات اللازمة لذلك وتم إعادة هيكلة رأس المال ليصبح 10,000,000 دينار أردني مقسمة إلى 10,000,000 سهم.
- وقد بلغ إجمالي رأس المال المدفوع 7 مليون دينار أردني ما يعادل 38,711,051 شيفل جديد موضح كما يلي:

دينار أردني

7,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2022
7,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2021

16. الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري:

- استناداً إلى قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 وإلى النظام الداخلي للشركة، يجب اقتطاع 10% من صافي الأرباح السنوية احتياطي إجباري (قانوني)، ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل نصف رأس مال الشركة حسب النظام الداخلي للشركة ويجب وقف هذا الاقتطاع متى بلغ رصيد الاحتياطي الإجباري رأس مال الشركة.
- ويجوز للهيئة العامة بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تقوم باقتطاع جزء من الأرباح الصافية بحساب احتياطي اختياري على ألا يزيد المبلغ المقرر سنوياً عن 20% من الأرباح الصافية لتلك السنة وعلى ألا يتجاوز مجموع المبالغ المقطعة في حساب الاحتياطي الاختياري نصف رأس مال الشركة.

17. المبيعات:

أ. مبيعات الشركة موزعة على السوق المحلي والتصدير:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات في السوق المحلي	8,394,909	7,991,690
مبيعات التصدير	2,372,151	1,763,553
المجموع	10,767,060	9,755,243

ب. إن ما نسبته 77.97% من مبيعات شركة بيت جالا لصناعة الأدوية للعام 2022 تمثل مبيعات لشركة سختيان إخوان بموجب الاتفاقية المبرمة بين الطرفين باعتبار أن شركة سختيان إخوان تعتبر الموزع الوحيد لمنتجات الفريق الأول (شركة بيت جالا لصناعة الأدوية) في محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة - إيضاح 4 - ب. والنسبة الباقية تمثل مبيعات الشركة في أسواق التصدير.

18. تكلفة المبيعات:

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
مواد خام أول السنة	1,618,734	1,167,404
مشتريات مواد خام	1,629,836	2,520,428
مواد خام آخر السنة	(1,323,075)	(1,618,734)
المواد الخام المستخدمة في الإنتاج	1,925,495	2,069,098
مواد تعبئة أول السنة	838,904	632,849
مشتريات مواد تعبئة	1,236,200	1,292,257
مواد تعبئة آخر السنة	(890,139)	(838,904)
مواد التعبئة المستخدمة في الإنتاج	1,184,965	1,086,202
مجموع المواد الخام ومواد التعبئة المستخدمة في الإنتاج	3,110,460	3,155,300
بضاعة تحت التصنيع أول السنة	172,244	38,489
مصارييف صناعية مباشرة - ب	740,039	790,016
مصارييف صناعية غير مباشرة - ج	2,835,030	3,277,446
بضاعة تحت التصنيع آخر السنة	(86,727)	(172,244)
تكلفة بضاعة مصنعة	6,771,046	7,089,007
بضاعة جاهزة أول المدة	471,364	331,956
مشتريات بضاعة جاهزة	23,168	2,783
بضاعة جاهزة آخر السنة	(576,922)	(471,364)
تكلفة المبيعات	6,688,656	6,952,382

ب. المصاريف الصناعية المباشرة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور صناعية	684,561	729,440
مكافأة نهاية الخدمة	55,478	60,576
المجموع	740,039	790,016

ج. المصاريف الصناعية غير المباشرة:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور صناعية	993,265	997,181
استهلاك موجودات ثابتة	909,334	967,123
مياه وإنارة ومحروقات	358,157	512,186
صيانة ماكينات وأجهزة	126,386	174,749
توالف مواد جاهزة وأخرى	4,292	158,101
لوازم مخبريه مستهلكة	99,846	104,031
مكافأة نهاية الخدمة	88,691	96,840
لوازم صناعية مستهلكة	34,411	59,309
مصاريف أبحاث	18,800	46,828
تأمين المصنع والمستخدمين	55,178	46,505
نظافة	33,774	40,384
رسوم تسجيل الأصناف	29,724	11,906
معايرة موازين	6,923	11,546
قرطاسيه	8,344	10,964
طفافات حريق	828	7,757
مواصلات للوردية الليلية	2,612	6,010
صيانة البناء	31,667	5,715
كتب ومطبوعات علمية - مراجع واشتراكات	3,475	4,416
مشاركة في دورات تدريبية	2,744	3,010
تغليف وحزم	524	2,921
ملابس مستخدمة	4,518	2,801
مصاريف مكافحة الحشرات والقوارض	2,090	2,769
نفقات تحليل المستحضرات	10,848	1,396
بريد، برق وهاتف	1,749	1,349
اخرى	6,850	1,649
المجموع	2,835,030	3,277,446

19. مصاريف البيع والتوزيع:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب قسم التسويق	479,802	506,585
مصاريف قسم التصدير	159,589	147,608
رواتب قسم التصدير	116,371	93,231
دعاية وإعلان	70,483	65,064
مكافأة نهاية الخدمة	119,825	64,320
خصم لمقابلة عدم إرجاع أدوية	37,121	63,723
مؤتمرات وورش عمل للأطباء والصيدالة	67,591	51,321
مصاريف نقل المبيعات	47,511	46,176
اطفاء مصاريف التكافؤ الحيوي	--	17,374
تبرعات ومساهمات التسويق	844	12,016
مصاريف استهلاك موجودات ثابتة	9,633	9,956
مصاريف - مكتب الدعاية - الخليل	8,637	9,015
مصاريف إضافية على المبيعات	15,882	6,688
رعاية أنشطة ثقافية واجتماعية	2,758	693
مشاركة في دورات تدريبية - تسويق	341	261
أتعاب تدقيق وزارات الصحة	4,446	--
المجموع	1,140,834	1,094,031

20. المصاريف الإدارية والعمومية:

يتألف هذا البند مما يلي:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب إدارية	303,352	397,415
مكافأة نهاية الخدمة	31,131	38,083
استهلاك موجودات ثابتة	30,825	32,519
مصاريف أمن وحراسة	6,151	27,125
أتعاب تدقيق واستشارات مهنية	13,159	14,882
رخص ورسوم وضرائب	10,763	14,824
مصاريف تأمين صحي	17,253	14,148
برق وبريد وهاتف	10,785	11,829
مصاريف صيانة	61,391	9,494
اشتراكات	11,077	8,808
لوازم مستهلكة إدارية وأخرى	7,351	8,047
مصاريف أعضاء مجلس إدارة	16,355	7,276
قرطاسيه ومطبوعات	13,553	6,691
دعم مشاريع علمية - الجامعات الفلسطينية	--	4,290
أتعاب محاماة	2,985	3,315
دورات تدريبية	680	1,495
ضيافة	882	678
مواصلات وسفر	351	544
علاجات موظفين وإصابات عمل	2,057	474
أخرى	42,903	--
المجموع	583,004	601,937

21. الحصة الأساسية المنخفضة للسهم من ربح السنة:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة	1,981,085	871,094
المعدل المرجح لعدد الأسهم والمكتتب بها	7,000,000	7,000,000
الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة	0.283	0.124

22. القضايا المقامة ضد الشركة

يوجد قضية واحدة مقامة ضد الشركة من قبل موظف للمطالبة بتعويضات عمالية، وهي لا زالت منظورة أمام المحكمة والجلسة المؤجلة لتاريخ 2023/5/8 حسب ما ورد في كتاب محامي الشركة.

23. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من الموجودات والمطلوبات المالية. تتألف الموجودات المالية من النقد والنقد المعادل والذمم المدينة والمصاريف مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى، بينما تتألف المطلوبات المالية من البنوك الدائنة والقروض والذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى. لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

24. أهداف وسياسات إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية الناتجة عن الأدوات المالية للشركة هي مخاطر السوق ومخاطر العملة ومخاطر التغير في أسعار الفائدة ومخاطر السعر الأخرى ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر العملات الأجنبية. يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة والموافقة على سياسات إدارة هذه المخاطر والتي تتلخص بما يلي:

- **مخاطرة السوق:**
تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق.
- **مخاطرة العملة:**
تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- **مخاطرة سعر الفائدة:**
تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
تخضع الشركة من خلال موجوداتها والتزاماتها المرتبطة بالفائدة إلى أخطار التغيير في أسعار الفائدة:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
قروض	1,080,652	1,798,526

- **مخاطر السعر الأخرى:**
تعرف مخاطر السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة)، سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
إن الأدوات المالية الظاهرة في المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

- **مخاطرة الائتمان:**
تعرف مخاطرة الائتمان بأنها مخاطرة أن يخفق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.
تتعرض الشركة لمخاطر ائتمان بسبب أن أحد العملاء يمثل 90% من إجمالي أرصدة الذمم المدينة، كذلك الأمر بسبب تعثر العملاء عن التسديد نتيجة الأوضاع الاقتصادية والسياسية العامة.

مخاطرة السيولة:

تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة أن تتعرض المنشأة إلى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. الشركة ليست خاضعة لمخاطرة السيولة حيث أنها تحد من هذه المخاطر من خلال الحصول على تسهيلات ائتمانية مختلفة.

إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي في إدارة رأس المال في الحفاظ على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة في ضوء التغييرات في الأوضاع الاقتصادية، يتألف رأس مال الشركة من رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والاحتياطيات الأخرى بمجموع 13,195,827 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2022 مقابل 12,447,778 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2021.

25. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية:

تمارس الشركة نشاطها في أراضي دولة فلسطين، إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي يزيد من خطر ممارسة الشركة لنشاطها ويؤثر سلباً على أداءها خصوصاً في ظل الأوضاع التي تخضع لها منطقة المقر الرئيسي للشركة (بيت جالا) ومناطق دولة فلسطين بشكل عام.

26. الالتزامات الطارئة:

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات طارئة كما يلي:

	2022	شيفل	دولار	يورو
كفالات بنكية	--	127,500	10,000	--

27. معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة والتي تتضمن الشركات والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة الشركة.

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في القوائم المالية هي كما يلي:

	العلاقة	2022	2021
		دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية مدينة	مساهمين رئيسيين	5,296,172	4,296,350
ذمم تجارية دائنة	مساهمين رئيسيين	176,405	178,102

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في قائمة الدخل هي كما يلي:

	2022	2021
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات لشركة سختيان أخوان	8,870,869	7,870,198
مبيعات لمجموعة سختيان الأردن	462,787	592,097
مكافآت ورواتب الإدارة العليا	324,258	292,916
تعويض مدفوع عن نهاية الخدمة - الإدارة العليا	12,609	7,241

28. عام:

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتلاءم وتصنيف أرقام القوائم المالية للسنة المالية الحالية.

81 ، شارع المدارس، بيت جالا، فلسطين

Phone: +2742855-2-972

Fax: +2741072-2-972